

A/A: E.A5/2015

A.Π. : 2453

Αθήνα, 21/07/2015

#### ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΕ ΟΡΟΦΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΤΟΥ Α' ΟΡΟΦΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΔΩΜΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΗΣ 15 & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΗΣ 13 ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ» προϋπολογισμού 19.918,70 Ευρώ πλέον ΦΠΑ (24.500,00 συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ) και των πάσης φύσεως δαπανών και εξόδων του αναδόχου, ΦΠΑ και πάσης φύσεως φόρων, κρατήσεων και επιβαρύνσεων, όπως αναφέρεται αναλυτικά στους παρόντες όρους και το Παράρτημα Α που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα τους.

Το ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕΘΕΑ), έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του άρθρου 1 του Ν. 1729/1987 «Καταπολέμηση της διάδοσης των ναρκωτικών, προστασία των νέων και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 144/7-8-1987) όπως ισχύει ήδη με το άρθρο 56Ν.4139/2014.
2. Της υπ' αριθ. Α2β/οικ. 3983/7-10-1987 απόφασης του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Οργάνωση, Λειτουργία, Διοίκηση του Κέντρου Θεραπείας Εξαρτημένων Ατόμων (ΚΕΘΕΑ)» (ΦΕΚ Β' 577/4-11-1987), όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση του ίδιου Υπουργού υπ' αριθ. οικ. 245/2-2-1994 (ΦΕΚ Β' 74/3-2-1994), όπως αυτές κωδικοποιημένες ισχύουν με τα άρθρα 40, 41, 42, 43 και 44 του Π.Δ. 148/2007.
3. Την **Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (13<sup>η</sup> συνεδρίαση/05.02.2015) του ΚΕΘΕΑ**, που αφορά στην έγκριση σκοπιμότητας της δαπάνης.

#### Διενεργεί

Έρευνα Αγοράς, με σφραγισμένες έγγραφες προσφορές για την ανάδειξη Αναδόχου για την «Παροχή υπηρεσιών - Εκτέλεση εργασιών και προμήθεια υλικών για την αποκατάσταση βλαβών σε οροφή δωματίου του α' ορόφου, επισκευή δαπέδου κεντρικής εισόδου, απομάκρυνση Η/Μ εξοπλισμού από το δώμα του κτιρίου Φλωρίνης 15 & επισκευή ξύλινης στέγης κτιρίου Φλωρίνης 13 του ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ», που θα καλείται εφεξής για συντομία το «Έργο», , προϋπολογισμού 24.500,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. ), και των πάσης φύσεως δαπανών και εξόδων του αναδόχου, ΦΠΑ και πάσης φύσεως φόρων, κρατήσεων και επιβαρύνσεων, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και τα αναλυτικώς οριζόμενα στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α' και Β'**

C.P.V: 45453000-7

K.A.E: 1100

#### Κέντρο Θεραπείας Εξαρτημένων Ατόμων

Ειδικός Σύμβουλος Οργανισμός του Οικονομικού και Κοινωνικού Συμβουλίου (ECOSOC) του ΟΗΕ  
Σορβόλου 24, 116 36 Αθήνα T 210 9241993-6 F 210 9241986 E admin@kethea.gr [www.kethea.gr](http://www.kethea.gr)  
Αριθμός Λογαριασμού Δωρεών\_Εθνική Τράπεζα Ελλάδος 117/296002-85

Προσφορές θα υποβληθούν μόνο για το σύνολο του «Έργου» (δεν γίνονται δεκτές τμηματικές προσφορές).

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών ή/και αντιπροσφορών. Σε περίπτωση που υποβληθούν, δεν λαμβάνονται υπόψη και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

### **Άρθρο 1 : Δημοσιότητα**

Οι όροι της παρούσας Έρευνας Αγοράς δημοσιεύθηκαν στην ιστοσελίδα του ΚΕΘΕΑ (<http://www.kethea.gr>) καθώς και στην ιστοσελίδα (<http://www.promitheus.gov.gr>) του ΚΗΜΔΗΣ.

### **Άρθρο 2 : Παραλαβή Όρων Έρευνας Αγοράς & Αίτηση - Παροχή Διευκρινίσεων**

Κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να απευθύνεται στο ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ οδός Φλωρίνης 15-Αθήνα όσο διάστημα διαρκεί το δικαίωμα υποβολής προσφορών και να παραλαμβάνει το πλήρες κείμενο των όρων της Έρευνας Αγοράς, είτε αυτοπροσώπως είτε με ταχυμεταφορική (courier) κατά τη διάρκεια των εργασιμών ημερών και κατά τις ώρες 09:00-14:00.

Οι παραλήπτες των όρων συμμετοχής της Έρευνας Αγοράς, θα πρέπει να συμπληρώνουν σχετικό έντυπο με τα στοιχεία των ενδιαφερομένων (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) ή να τα αποστέλλουν ηλεκτρονικά ([accounting@kethea-strofi.gr](mailto:accounting@kethea-strofi.gr)), έτσι ώστε το ΚΕΘΕΑ να έχει στη διάθεσή του πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν τους όρους της Έρευνας Αγοράς, για την περίπτωση που θα ήθελε να τους αποστείλει τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα ή διευκρινίσεις επ' αυτής.

Προς διευκόλυνση των ενδιαφερομένων το πλήρες κείμενο των όρων της Έρευνας Αγοράς διατίθεται δωρεάν και σε ηλεκτρονική μορφή μέσω του Διαδικτύου στη διεύθυνση <http://www.kethea.gr>.

### **Άρθρο3 : Κατάθεση Προσφορών – Επιτροπή - Αποσφράγιση προσφορών**

1. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να καταθέσουν τις σφραγισμένες προσφορές τους με οποιονδήποτε τρόπο στο Πρωτόκολλο του ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ, επί της οδού Φλωρίνης 15, Αθήνα το αργότερο μέχρι **την 04/08/2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ** οπότε θα γίνει και η αποσφράγισή τους από την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης της Έρευνας Αγοράς, παρουσία των συμμετεχόντων. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι έχουν την υποχρέωση πριν την υποβολή της προσφοράς τους να προβούν σε επιτόπιο αυτοψία των χώρων των κτιρίων επί των οδών Φλωρίνης 13 & Φλωρίνης 15- Αθήνα για να λάβουν γνώση των συνθηκών των χώρων και να σχηματίσουν ιδίαν εικόνα της υπάρχουσας κατάστασης.

2. Προσφορές που περιέρχονται με οποιοδήποτε τρόπο στο ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ πριν από την ημέρα διενέργειας της έρευνας αγοράς, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στην ως άνω Επιτροπή πριν την εκπνοή της προθεσμίας που καθορίζεται παραπάνω, προκειμένου να αποσφραγιστούν μαζί με τις άλλες που κατατέθηκαν με την προαναφερόμενη διαδικασία. Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται με οποιοδήποτε τρόπο στο ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας δεν θα γίνονται δεκτές, θα απορρίπτονται χωρίς να αποσφραγισθούν, και θα επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες. Οι προσφέροντες δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους, μετά την κατάθεσή της.

3. Το ΚΕΘΕΑ δεν φέρει ευθύνη για το περιεχόμενο των φακέλων, ούτε για οποιαδήποτε καθυστέρηση άφιξης αυτών.
4. Εκπρόθεσμη άφιξη και πρωτοκόλληση φακέλου συμμετοχής έχει ως συνέπεια τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου, ακόμα και αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας για την καθυστέρηση.
5. Ως αρμόδιο όργανο για την αποσφράγιση, αξιολόγηση προσφορών και την εισήγηση κατακύρωσης, ορίζεται η Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης της Έρευνας Αγοράς, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται η «Επιτροπή».
6. Κατά τη διαδικασία της αποσφράγισης των προσφορών, αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος της προσφοράς με τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά του προσφέροντα, και μονογράφονται από την αρμόδια Επιτροπή όλα τα υποβληθέντα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά κατά φύλλο. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται από την Επιτροπή. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών θα αποσφραγισθούν μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς. Ύστερα από αξιολόγηση των παραδεκτών οικονομικών προσφορών, η Επιτροπή προσδιορίζει τη χαμηλότερη προσφορά και συντάσσει το σχετικό πρακτικό. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών, για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας της Έρευνας αγοράς.
7. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή ακόμη κι αν η ίδια είναι αρμόδια για την αξιολόγησή τους δεν είναι υποχρεωμένη να ελέγχει τη συμμόρφωση των διαγωνιζόμενων προς τους όρους της παρούσας, αλλά σε κλειστή πλέον διαδικασία ελέγχει την ορθότητα και την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής που έχουν υποβληθεί καθώς και το περιεχόμενο των τεχνικών προσφορών προκειμένου να διαπιστώσει εάν ικανοποιούν τους όρους της Διακήρυξης και καταγράφει τα αποτελέσματα του ελέγχου σε σχετικό Πρακτικό της. Προκειμένου να εξοικονομείται χρόνος και να επιταχύνονται οι διαδικασίες, η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να πραγματοποιείται σε μία φάση, που περιλαμβάνει όλα τα παρακάτω επιμέρους στάδια, ήτοι: (Παραλαβή φακέλων, Αποσφράγιση προσφορών, Έλεγχος Δικαιολογητικών, Άνοιγμα και αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς, Άνοιγμα και αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς, Επιλογή Αναδόχου).
- Όσοι δικαιούνται να συμμετέχουν στη διαδικασία της αποσφράγισης των προσφορών λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν.
8. Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά από έλεγχο, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου.
9. Το αποτέλεσμα της κατακύρωσης του διαγωνισμού θα γνωστοποιηθεί εγγράφως σε όλους τους συμμετέχοντες που υπέβαλαν παραδεκτές και αποδεκτές προσφορές.

#### **Άρθρο 4 : Γλώσσα Διαδικασίας**

Όλα τα έγγραφα, πιστοποιητικά και δικαιολογητικά των προσφορών της παρούσας Έρευνας Αγοράς θα υποβληθούν στην ελληνική γλώσσα, άλλως θα υποβληθούν συνοδευόμενα από νόμιμες, επίσημες, σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο, μεταφράσεις στην ελληνική. Σε περίπτωση ασυμφωνίας υπερισχύει η επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

#### **Άρθρο 5 : Δικαίωμα Συμμετοχής**

Δικαίωμα συμμετοχής έχει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις νομικές, τεχνικές και οικονομικές προϋποθέσεις που προβλέπονται στο παρόν και διαθέτει την απαιτούμενη επαγγελματική εμπειρία και επάρκεια, καθώς και ικανότητα και εξειδίκευση στην παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών και εργασιών, με αυτές που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος.

## Άρθρο 6 : Περιεχόμενο Προσφορών

1. Οι προσφορές συντάσσονται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Έρευνας Αγοράς και κατατίθενται απαραίτητως εντός καλά σφραγισμένου φακέλου, στον οποίο εσωκλείονται δύο(2) επί μέρους, ανεξάρτητοι σφραγισμένοι υποφάκελοι ως εξής :

**A. «ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»**, χωριστός σφραγισμένος υποφάκελος ο οποίος εσωκλείεται στον ενιαίο κυρίως φάκελο και περιέχει τα ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ του Άρθρου 7 καθώς και τα έντυπα του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'** υπογεγραμμένα και σφραγισμένα ως αποδεκτά.

**B. «ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»**, χωριστός σφραγισμένος υποφάκελος, ο οποίος εσωκλείεται στον ενιαίο κυρίως φάκελο του Προσφέροντα. **Ο σφραγισμένος υποφάκελος «Οικονομικής Προσφοράς»** περιέχει συμπληρωμένο **το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς , ( ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' )**.

Σε κάθε φάκελο θα πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς :

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ, ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- , ή ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ αντίστοιχα.
  - Ο πλήρης τίτλος της Έρευνας Αγοράς.
  - Ο πλήρης τίτλος του ΚΕΘΕΑ που διενεργεί την Έρευνα αγοράς.
  - Η ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών.
  - Τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου υποψηφίου (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, ΑΦΜ , fax).
2. Όλες οι σελίδες, της Οικονομικής Προσφοράς, των Δικαιολογητικών και των σχετικών εγγράφων (έντυπα, σχέδια και λοιπά τεχνικά στοιχεία) πρέπει να έχουν, μοναδιαία αρίθμηση σελίδων καθώς και μονογραφή του νόμιμου εκπροσώπου του προσφέροντα.
  3. Για την εύκολη σύγκριση των προσφορών πρέπει να τηρηθεί στη σύνταξή τους, η τάξη και η σειρά των όρων της Έρευνας Αγοράς.
  4. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε επιτροπή πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση και να μονογράψει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της επιτροπής.
  5. Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση των όρων και των λοιπών Παραρτημάτων της Έρευνας Αγοράς και γνωρίζει πλήρως τις απαιτήσεις εκτέλεσης του Έργου .
  6. Προσφορές, που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή δεν αντιμετωπίζουν το σύνολο των απαιτήσεων της παρούσας ή τελούν υπό αιρέσεις, απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Προσφορές που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους της παρούσας Έρευνας αγοράς επίσης απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Δεν απορρίπτονται ως απαράδεκτες

προσφορές των οποίων οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις κατά την κρίση της Επιτροπής.

7. Μετά την κατάθεση των προσφορών, διευκρινίσεις, τροποποιήσεις ή αποκρούσεις όρων της Έρευνας Αγοράς ή των προσφορών δε γίνονται δεκτές, αλλά απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η αρμόδια Επιτροπή όμως, έχει το δικαίωμα και αφού το κρίνει αναγκαίο να ζητήσει από τον συμμετέχοντα την παροχή διευκρινίσεων σχετικά με το περιεχόμενο της προσφοράς του. Στην περίπτωση αυτή, η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον συμμετέχοντα και δεν θεωρείται αντιπροσφορά. Οι διευκρινίσεις αυτές πρέπει να παραδίδονται εγγράφως στην Επιτροπή, μέσα στο χρονικό διάστημα που ορίζεται από αυτή και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.
8. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν θα γίνονται δεκτές και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Τονίζεται ότι οι προσφορές πρέπει να καλύπτουν το σύνολο του «Έργου» αποκλειόμενης ως απαράδεκτης κάθε προσφοράς που θα αναφέρεται σε τμήμα ή μέρος αυτών.
9. Η για οποιοδήποτε λόγο απόρριψη προσφοράς δεν δημιουργεί κανένα δικαίωμα για τον προσφέροντα.
10. Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να κάνει ενδεικτικό έλεγχο επαλήθευσης στοιχείων, που θα υποβληθούν από τους συμμετέχοντες και να ζητά από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών.
11. Χαρακτηρισμός στοιχείων ή πληροφοριών κατά την προσφορά ως εμπιστευτικών. Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα η γνωστοποίηση των οποίων στους συμμετέχοντες θα έθιγε τα έννομα συμφέροντα του προσφέροντα, τότε ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα». Σε αντίθετη περίπτωση θα δύνανται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συμμετέχοντες. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου προσφέροντα.

#### **Άρθρο 7 : Δικαιολογητικά Συμμετοχής**

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στην Έρευνα Αγοράς οφείλουν επί ποινή απορρίψεως να προσκομίσουν στον σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη: «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»- τα εξής :

**A. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α'75)**, όπως εκάστοτε ισχύει, με ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς (χωρίς να είναι απαραίτητη η βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής) στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του Διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν και να δηλώνουν ότι :

- i. Δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007.
- ii. Δεν έχουν διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, συναφές με το αντικείμενο της Έρευνας Αγοράς ή σε σχέση με την επαγγελματική τους ιδιότητα, ούτε έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της

υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

- iii. Δεν υπάρχουν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης και ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί σε βάρος τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή/και σε διαδικασία υπαγωγής στο άρθρο 99 του Πτωχευτικού Κώδικα, ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία.
- iv. Είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.
- v. Δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990 (Α`101), όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).
- vi. Είναι εγγεγραμμένοι σε οικείο Επιμελητήριο ή Επαγγελματικό ή Εμπορικό Μητρώο και ποιο είναι αυτό.
- vii. Δεν έχουν αποκλειστεί από άλλους διαγωνισμούς του δημοσίου, ούτε έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
- viii. Η προσφορά τους συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Έρευνας Αγοράς (και των συνημμένων παραρτημάτων αυτής) της οποίας έλαβαν γνώση και την αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- ix. Συμμετέχουν με μία μόνο προσφορά, η οποία καλύπτει το σύνολο του «Έργου» και ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά τους είναι αληθή και ακριβή
- x. Παραιτούνται από κάθε αξίωση ή/και δικαίωμα αποζημίωσής τους, για την οποιαδήποτε ενδεχόμενη απόφαση του ΚΕΘΕΑ σχετικά με την αναβολή ή ακύρωση ή επανάληψη ή ματαίωση της Έρευνας Αγοράς,
- xi. Επισκέφθηκαν τις εγκαταστάσεις των κτιρίων επί της οδού Φλωρίνης 13 & Φλωρίνης 15, Αθήνα του ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ, έκαναν αυτοψία των χώρων και έλαβαν γνώση των συνθηκών του χώρου πριν την υποβολή της προσφοράς τους,
- xii. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών μετά την κατακύρωση και οποιουδήποτε άλλου πιστοποιητικού που τυχόν ζητηθεί από το ΚΕΘΕΑ

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο την υπεύθυνη δήλωση υποβάλλουν:

- α) οι Διαχειριστές όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε, Ε.Ε ή Ε.Π.Ε.
- β) ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ή /και ο Διευθύνων Σύμβουλος όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.
- γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου οι νόμιμοι εκπρόσωποί του

Όταν ο προσφέρων είναι Συνεταιρισμός η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση υποβάλλεται από τον Πρόεδρο του Συνεταιρισμού και αφορά κάθε μέλος σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Σε περίπτωση φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά ή κοινοπραξίες, τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά πρέπει να υποβληθούν για κάθε προσφέροντα που συμμετέχει στην Ένωση ή Κοινοπραξία.

**Β. Τα κατά περίπτωση αναγκαία έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης,** όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία διενέργειας της Έρευνας Αγοράς, από τα οποία να προκύπτει:

- η νόμιμη σύσταση και λειτουργία του υποψηφίου (ευκρινή φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σύστασης με τις τροποποιήσεις του για Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) ή του καταστατικού με τις τροποποιήσεις του (για Ο.Ε. και Ε.Ε.)
- τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους.

Σε περίπτωση που :

- α) η προσφορά δεν υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Νομικού Προσώπου, προσκομίζεται αναγκαία εξουσιοδότηση προς τον υπογράφοντα.
- β) η κατάθεση ή / και η παράσταση κατά την αποσφράγιση των προσφορών δεν γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο του Νομικού Προσώπου, προσκομίζεται η κατά νόμο αναγκαία εξουσιοδότηση προς τον καταθέτοντα ή / και τον παριστάμενο.

### **Γ. Στοιχεία συμμετοχής για Ενώσεις / Κοινοπραξίες**

Για τις Ενώσεις /Κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, αυτή, υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους, που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους, νόμιμα εξουσιοδοτημένο.

Επίσης θα πρέπει να καταθέσουν:

- α. Συμφωνητικό μεταξύ των μελών της Ένωσης /Κοινοπραξίας όπου:
  - i. Να αναγράφεται και να οριοθετείται με σαφήνεια το ποσοστό συμμετοχής κάθε μέλους της Ένωσης/Κοινοπραξίας στην Ένωση/Κοινοπραξία και το ειδικό μέρος του «Έργου», το οποίο αυτό θα αναλάβει στα πλαίσια υλοποίησης του «Έργου» στο σύνολο της Προσφοράς.
  - ii. Να αναγράφεται το ποσοστό επί του Συμβατικού Τιμήματος που θα αντιστοιχεί σε κάθε μέλος της Ένωσης/Κοινοπραξίας.
  - iii. Να δηλώνεται ένα μέλος ως υπεύθυνο για το συντονισμό και τη διοίκηση όλων των μελών της Ένωσης/Κοινοπραξίας.
  - iv. Να ορίζεται κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης/Κοινοπραξίας και των μελών της για τη συμμετοχή της στην Έρευνα Αγοράς και την εκπροσώπηση της Ένωσης/ Κοινοπραξίας και των μελών της έναντι του ΚΕΘΕΑ.
  - v. Να δηλώνεται ότι σε κάθε περίπτωση τα μέλη της Ένωσης ή της Κοινοπραξίας θα είναι αλληλεγγύως και εις **ολόκληρων** υπεύθυνα έναντι του ΚΕΘΕΑ για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.

β. Πράξη του αρμόδιου οργάνου κάθε μέλους της Ένωσης/Κοινοπραξίας από το οποίο να προκύπτει η έγκρισή του για τη συμμετοχή του μέλους :

- i. στην Ένωση/Κοινοπραξία.
- ii. στην παρούσα Έρευνα Αγοράς

**Δ. Αναλυτικό χρονοδιάγραμμα αποπεράτωσης του «Έργου»**, το οποίο δεν θα υπερβαίνει τις σαράντα (40) ημέρες, από την έναρξη των εργασιών σύμφωνα με τα αναλυτικώς οριζόμενα στον όρο 14 της παρούσας.

**Ε. Κατάλογο και αποδεικτικά στοιχεία** (ενδεικτικά: τιμολόγια, συμβάσεις κ.λ.π.), σχετικών με το αντικείμενο εργασιών, τα οποία ο συμμετέχων να εκτέλεσε τα πέντε (5) προηγούμενα έτη, αθροιστικού προϋπολογισμού τουλάχιστον ισάξιου με τον παρόντα Προϋπολογισμό της παρούσας Έρευνας αγοράς, που να αποδεικνύει την επαγγελματική εμπειρία, επάρκεια, ικανότητα και εξειδίκευση των συμμετεχόντων σε αντίστοιχα έργα, με αυτό που αποτελεί αντικείμενο του παρόντος, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που τεκμηριώνει την επάρκεια και εμπειρία του προσφέροντος για την εκπόνηση του Έργου. Στον κατάλογο θα πρέπει να αναφέρεται ο προϋπολογισμός κάθε έργου και οι αποδέκτες του.

Ειδικότερα, ο κατάλογος των κυριότερων εργασιών πρέπει να έχει την εξής μορφή:

A/A	ΠΕΛΑΤΗΣ	ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΓΙΑ ΕΝΩΣΗ ή ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

**Τα ανωτέρω πιστοποιητικά μπορεί να είναι πρωτότυπα ή ευκρινή φωτοαντίγραφα.**

#### **Άρθρο 8 : Χρόνος Ισχύος Προσφορών**

1. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη της ημέρας διεξαγωγής της Έρευνας Αγοράς. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
2. Η ισχύς των προσφορών μπορεί να παραταθεί εφόσον ζητηθεί από το ΚΕΘΕΑ, πριν από τη λήξη τους και με ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το παραπάνω προβλεπόμενο.
3. Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους, μετά την κατάθεσή της. Σε περίπτωση που θα αποσυρθεί κάποιος από τους υποψήφιους Αναδόχους, το ΚΕΘΕΑ δύναται με απόφασή του να του επιβάλλει κυρώσεις και ειδικότερα: Έκπτωση και απώλεια κάθε δικαιώματος για κατακύρωση.

#### **Άρθρο 9 : Οικονομική Προσφορά (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β') – Τιμή Προσφοράς**

1. Οι τιμές που θα αναγράφονται στην Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, δεν υπόκεινται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία. Θα ισχύουν δε



και θα δεσμεύουν τον Ανάδοχο μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση του «Έργου». Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Στις τιμές που θα αναγράφονται στην Οικονομική Προσφορά του προσφέροντα – υποψήφιου Αναδόχου, περιλαμβάνονται πάσης φύσεως δαπάνες μεταφοράς και φορτοεκφόρτωσης υλικών, μικροϋλικών και μπαζών από και προς τον χώρο εργασίας και απομάκρυνσης μπαζών στην πλησιέστερη νόμιμη χωματερή, αγορά τυχόν μεταφορές αντικειμένων για την εκτέλεση του Έργου, απρόβλεπτη μικροεργασία, τυχόν δαπάνες επισκευής και αποκατάστασης οποιασδήποτε ζημίας τυχόν προκληθεί κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, πάσης φύσεως κρατήσεις όπως ενδεικτικά, παρακράτησης ΦΠΑ και κάθε άλλου φόρου παρακράτησης επιβαρύνσεις, δαπάνες, μισθοί και δώρα προσωπικού, επιδόματα, τυχόν υπερωριακή απασχόληση, έξοδα Αναδόχου, και οι εργοδοτικές εισφορές προς το ΙΚΑ ή οποιονδήποτε άλλον ασφαλιστικό φορέα, για ασφάλιση των εργαζομένων στις συγκεκριμένες εργασίες, καθώς και κάθε άλλου είδους δαπάνη που πιθανόν πραγματοποιήσει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση, ολοκλήρωση των εργασιών και παράδοση του «Έργου» που αναλαμβάνει σε πλήρη λειτουργία, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στην Τεχνική Περιγραφή και στην παρούσα Έρευνα Αγοράς.

2. Σε οποιαδήποτε περίπτωση δεν αναγράφεται τιμή σε υπηρεσίες-εργασίες που αναφέρονται στο Έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β', θεωρείται ότι αυτές προσφέρονται δωρεάν.
3. Σημειώνεται ότι οικονομικές Προσφορές που κρίνονται ιδιαίτερα χαμηλές δύναται να απορριφθούν σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στο Άρθρο 52 του ΠΔ60/2007. Σε τέτοιες περιπτώσεις, η Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού θα ζητήσει από τους συμμετέχοντες γραπτώς στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση και αιτιολόγηση των προσφερομένων τιμών. Εάν και μετά την παροχή της ανωτέρω αιτιολόγησης οι προσφερόμενες τιμές κριθούν ως υπερβολικά χαμηλές, η Προσφορά θα απορρίπτεται.

## **Άρθρο 10 : Τρόπος Πληρωμής**

1. Η πληρωμή της αξίας του «Έργου», θα γίνεται τμηματικά ανάλογα με την πρόοδό του και την εκτέλεση των ζητούμενων υπηρεσιών - εργασιών, μετά από την τμηματική και οριστική παραλαβή αυτών από την Τεχνική Υπηρεσία του ΚΕΘΕΑ ως ακολούθως :

**Α' ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ :** Ποσοστό 50% του τιμήματος του «Έργου», συμπεριλαμβανομένων πάσης φύσεως δαπανών, φόρων και κρατήσεων του Αναδόχου σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, θα καταβληθεί εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών μετά την ολοκλήρωση και βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών που αποτελούν το 50% του όλου Έργου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί εγγράφως το ΚΕΘΕΑ για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει τμήμα του Έργου, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα. Η βεβαιωμένη περάτωση εργασιών πιστοποιείται από την Τ.Υ. με την σύνταξη πρωτοκόλλου Α' Τμηματικής Παραλαβής.

**Β' ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ :** Η καταβολή του υπολοίπου ποσοστού 50% για την εξόφληση του τιμήματος του « Έργου», θα γίνει εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών μετά την βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών που αποτελούν το υπόλοιπο 50% του όλου Έργου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί εγγράφως το ΚΕΘΕΑ για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει ολοκληρωμένο το Έργο, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα. Η

βεβαιωμένη περάτωση εργασιών πιστοποιείται από την Τ.Υ. και αμέσως συντάσσεται Πρωτόκολλο Β' Τμηματικής Παραλαβής.

Τα πρωτόκολλα τμηματικής παραλαβής θα συντάσσονται το αργότερο εντός πέντε (5) Εργασίμων ημερών

Στη συνέχεια συντάσσεται Πρωτόκολλο Προσωρινής ποσοτικής και ποιοτικής Παραλαβής του έργου.

**Η Οριστική Παραλαβή του «έργου», διενεργείται εντός ενός (1) έτους μετά την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής. Αμέσως μετά την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου, επιστρέφεται η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 της παρούσας. Κατά την διάρκεια αυτού του έτους ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο και να μεριμνά για την αποκατάσταση τυχόν κακοτεχνιών που θα παρουσιαστούν.**

Για την εξόφληση του τιμήματος της Α' Τμηματικής Παραλαβής ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει στο ΚΕΘΕΑ αποδεικτικό φορολογικής & ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ καθώς και βεβαίωση εξόφλησης από το ΙΚΑ ότι ουδεμία εισφορά οφείλει για το τμήμα του «Έργου» που έχει εκτελεσθεί.

Για την εξόφληση του τιμήματος της Β' Τμηματικής Παραλαβής ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει στο ΚΕΘΕΑ αποδεικτικό φορολογικής & ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ καθώς και βεβαίωση εξόφλησης από το ΙΚΑ ότι ουδεμία εισφορά οφείλει για το εκτελεσθέν «Έργο» .

2. Σε περίπτωση που ο προσφέρων ζητήσει με την προσφορά του τρόπο πληρωμής διαφορετικό από τον ανωτέρω οριζόμενο, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

### **Άρθρο 11 : Αξιολόγηση Προσφορών**

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από την Επιτροπή.

Η τελική αξιολόγηση και κατάταξη των προσφορών γίνεται με βάση τη χαμηλότερη τιμή και συντάσσεται σχετικό πρακτικό της Επιτροπής.

### **Άρθρο 12 : Απόρριψη Προσφορών**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα, απορρίπτεται προσφορά η οποία :

1. Είναι αόριστη ή ανεπίδεκτη εκτιμήσεως, περιέχει ελλιπή ή ανακριβή στοιχεία ή/και αιρέσεις.
2. Αποτελεί αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της Επιτροπής της Έρευνας Αγοράς εξομοιώνεται με αντιπροσφορά.
3. Αποτελεί εναλλακτική προσφορά, είτε στο σύνολό της, είτε στα επιμέρους τμήματα του Έργου.

4. Αφορά σε μέρος μόνον του Έργου, και δεν καλύπτει το σύνολο των ζητούμενων εργασιών ή/και υπηρεσιών του Έργου.
5. Δεν έχει συνταχθεί και υποβληθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα σχετικά κεφάλαια της παρούσας.
6. Δεν περιλαμβάνει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά.
7. Δεν περιλαμβάνει με σαφήνεια την προσφερόμενη τιμή, ή/ και εμφανίζει τιμές σε οποιοδήποτε σημείο της τεχνικής προσφοράς.
8. Η Οικονομική Προσφορά υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του Έργου ή/και είναι υπερβολικά χαμηλή.
9. Ορίζει χρόνο παροχής υπηρεσιών – εκτέλεσης εργασιών μεγαλύτερο του προβλεπόμενου στην παρούσα.
10. Ο χρόνος ισχύος της ορίζεται μικρότερος των εκατόν είκοσι (120) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
11. Παρουσιάζει κατά την αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις Τεχνικές Προδιαγραφές των όρων της παρούσας Έρευνας Αγοράς.
12. Δεν είναι σύμφωνη με τους επί μέρους υποχρεωτικούς όρους της παρούσας, όπου αυτοί αναφέρονται.

### **Άρθρο 13 : Κατακύρωση Αποτελέσματος Έρευνας Αγοράς - Υπογραφή Σύμβασης**

Η κατακύρωση των αποτελεσμάτων της Έρευνας Αγοράς θα γίνει από το αρμόδιο όργανο του ΚΕΘΕΑ και θα ανακοινωθεί εγγράφως στον ανακηρυχθέντα Ανάδοχο. Με την ανακοίνωση της κατακύρωσης η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα.

1. Μετά την έγγραφη ανακοίνωση της ανάθεσης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10 ) εργασιμών ημερών προσκομίζοντας :

α) Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.

β) Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι εταιρεία ή συνεταιρισμός ή ένωση προσώπων ή κοινοπραξία, ευκρινές φωτοαντίγραφο των εγγράφων νομιμοποίησης του προσώπου που θα υπογράψει τη σύμβαση.

γ) Σε περίπτωση φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά ή κοινοπραξίες, τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά πρέπει να υποβληθούν για κάθε προσφέροντα που συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία.

δ) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ίσης με ποσοστό 5% της συμβατικής αξίας (προ Φ.Π.Α) του παρόντος με χρόνο ισχύος αορίστου. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Ανάδοχο με την σύνταξη και υπογραφή Πρωτοκόλλου ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ, η οποία θα γίνει ένα έτος (1) μετά την Προσωρινή ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του «Έργου», την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των συμβαλλομένων.

2. Μετά την ανακοίνωση της κατακύρωσης, και με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους, εντός δέκα (10) ημερών υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη η σύμβαση. Το ΚΕΘΕΑ συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του ανακηρυχθέντα Αναδόχου, με την οποία συμμετείχε αυτός στην παρούσα Έρευνα Αγοράς και η οποία έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του αποτελέσματος της Έρευνας Αγοράς σ' αυτόν. Δεν χωρεί διαπραγμάτευση στο κείμενο της σύμβασης, ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του Αναδόχου.
3. Αν ο υποψήφιος Ανάδοχος, στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του ΚΕΘΕΑ και σε βάρος του επέρχονται οι συνέπειες που ορίζονται στην παρούσα. Όταν ο προσφέρων ο οποίος προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή δεν προσκομίζει εγκαίρως και προσηκόντως ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά που αναφέρονται ανωτέρω, ή/και δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που προσφέρει την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή.
4. Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, εκτός κατάδελων σφαλμάτων ή παραδρομών.
5. Σε περίπτωση ματαίωσης της Έρευνας Αγοράς οι υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιονδήποτε λόγο.
6. Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν :
  - α) Παραδόθηκε το σύνολο του υπό εκτέλεση Έργου όπως περιγράφεται στη σύμβαση.
  - β) Παραλήφθηκε οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) το σύνολο του Έργου που παραδόθηκε.
  - γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις.
  - δ) Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.
7. Για θέματα που δεν ρυθμίζονται ρητά από τη σύμβαση και τα παραρτήματα αυτής ή σε περίπτωση που ανακύψουν αντικρουόμενοι / αντιφατικοί όροι αυτής, για την ερμηνεία της λαμβάνονται υπόψη κατά σειρά οι όροι της παρούσας Έρευνας Αγοράς, η Απόφαση Κατακύρωσης και τα Παραρτήματα Α' και Β' της παρούσας.

#### **Άρθρο 14: Υποχρεώσεις Αναδόχου – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης Έργου**

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να ξεκινήσει το έργο το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
2. Η ολοκλήρωση και παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία θα πρέπει να γίνει το αργότερο εντός χρονικού διαστήματος πενήντα πέντε (55) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
3. Η μη έγκαιρη έναρξη των εργασιών, από οποιαδήποτε αιτία εκτός των περιπτώσεων ανωτέρας βίας, παρέχει το δικαίωμα στο ΚΕΘΕΑ, μετά την σχετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο, λύοντας την σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση για αποζημίωση.
4. Κατά το τέλος των εργασιών, το κτήριο θα παραδοθεί καθαρισμένο από τον Ανάδοχο και τυχόν φθορές που θα προκληθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου, θα αποκατασταθούν πλήρως από αυτόν.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί εγγράφως το ΚΕΘΕΑ για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει τμήμα ή ολοκληρωμένο το Έργο, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει ολοκληρωμένο το έργο σε πλήρη λειτουργία μέσα στα χρονικά όρια και με τον τρόπο που ορίζει η παρούσα Έρευνα αγοράς και η σύμβαση.
7. Προσφορές που παρεκκλίνουν του χρόνου εκτέλεσης, ολοκλήρωσης και παράδοσης του Έργου όπως ορίζεται στους όρους της παρούσας, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
8. Ο Ανάδοχος θα λάβει όλα τα μέτρα ασφαλείας που απαιτούνται για την εκτέλεση του Έργου και το ΚΕΘΕΑ ουδεμία ευθύνη θα φέρει για το προσωπικό του Αναδόχου. Το ΚΕΘΕΑ δεν θα φέρει καμία ευθύνη για τις εργασίες που θα εκτελούνται, καθώς και για τυχόν ατύχημα που θα μπορούσε να συμβεί εντός του χώρου των εργασιών στο προσωπικό που θα απασχολήσει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται απόλυτα για κάθε ζημιά ή βλάβη, η οποία τυχόν συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών ή επ' ευκαιρία αυτών σε πράγματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, μηχανές και οποιασδήποτε φύσης και είδους συσκευές, τοίχους, δάπεδα, και γενικά σε κάθε εξάρτημα ή ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ του κτιρίου, που ανήκει στο ΚΕΘΕΑ, είτε στους υπαλλήλους τούτου είτε σε οποιοδήποτε τρίτο.
9. Το προσωπικό, θα πρέπει απαραίτητα να είναι ασφαλισμένο στα αντίστοιχα ασφαλιστικά ταμεία. Βαρύνεται δε ο Ανάδοχος με την ευθύνη απογραφής των εργασιών στο **ΙΚΑ**, υποβολής των Περιοδικών Δηλώσεων και καταβολής εισφορών. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα, φθορά ή ζημιά που θα συμβεί στο προσωπικό του ή σε άλλους, υποχρεούται δε να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας, τις διατάξεις των κανονισμών για την πρόβλεψη ατυχημάτων, καθώς και με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΚΕΘΕΑ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει όλους τους κανόνες ασφάλειας του προσωπικού που απασχολεί και των τρίτων.
10. Η εκτέλεση του «Έργου», θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α' και Β' και τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας ΚΕΘΕΑ. Τυχόν δυσκολίες που θα προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών θα επιλυθούν με την συνδρομή της Τεχνικής Υπηρεσίας. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις οδηγίες-υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας ΚΕΘΕΑ. Ο Ανάδοχος εγγυάται την καλή και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ολοκλήρωση και εμπρόθεσμη παράδοση του «Έργου» σε πλήρη λειτουργία.
11. Εάν η Τεχνική Υπηρεσία κρίνει ότι υπάρχουν εργασίες πλημμελώς κατασκευασμένες, δικαιούται να συντάξει Πρωτόκολλο για το είδος και την έκταση της κακοτεχνίας και να το κοινοποιήσει στον Ανάδοχο, να καλέσει αυτόν μέσα σε εύλογη προθεσμία να προβεί στην καθαίρεση των κρινόμενων κακοτεχνιών μερών, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τους συμβατικούς όρους και υποχρεώσεις ή όπως αλλιώς καθορίσει η Τεχνική Υπηρεσία. Για οποιαδήποτε αδυναμία εφαρμογής των υποδείξεων της Τεχνικής Υπηρεσίας ή οποιαδήποτε άλλη δυσκολία εμφανιστεί κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, θα ενημερώνεται ο Υπεύθυνος της Τεχνικής Υπηρεσίας ΚΕΘΕΑ εγγράφως.
12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνες του να αίρει τις κακοτεχνίες και να προβαίνει στην εκτέλεση νέων εργασιών όπου απαιτείται προκειμένου να εκτελέσει και ολοκληρώσει το Έργο» σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τ.Υ. ΚΕΘΕΑ. Εάν πρόκειται για αφανή μέρη του «έργου», ο Ανάδοχος υποχρεούται στην αποκατάσταση της κακοτεχνίας, παρουσία εκπροσώπου της Τεχνικής Υπηρεσίας ΚΕΘΕΑ. Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για κάθε τυχόν καθυστέρηση από την εφαρμογή του παρόντος όρου.

13. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει το «Έργο» με δικά του μέσα, εξοπλισμό και προσωπικό και δεν δικαιούται να αναθέσει την εκτέλεση του «Έργου» σε τρίτους υπεργολάβους.
14. Οι τιμές για τις εργασίες που περιλαμβάνονται στην Τεχνική Περιγραφή και στην ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ του Αναδόχου, τον δεσμεύουν και στην περίπτωση εκτέλεσης τυχόν νέων – επιπρόσθετων εργασιών, εφόσον αναφέρονται ως είδος εργασιών στην Τεχνική Περιγραφή του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α.
15. Εάν κατά την διάρκεια του «Έργου» προκύψουν νέες - επιπρόσθετες εργασίες που δεν έχουν αναφερθεί στην Τεχνική Περιγραφή ή στην ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ του Αναδόχου και δεν εμπίπτουν στο είδος των εκτελουμένων εργασιών και ούτε οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, τότε θα πρέπει να εκτελεσθούν κατόπιν νέας έγγραφης συμφωνίας Αναδόχου και ΚΕΘΕΑ και με τρέχουσες τιμές κατά περίπτωση.
16. Σε περίπτωση που τυχόν απαιτηθεί η εκτέλεση νέων – επιπρόσθετων εργασιών της προαναφερόμενης παραγράφου, τότε η εκτέλεση του «Έργου» θα σταματήσει με έγγραφη ειδοποίηση της Τεχνικής Υπηρεσίας ΚΕΘΕΑ. Για όσο χρονικό διάστημα διακοπεί η εκτέλεση του «Έργου», θα παρατείνεται αναλόγως ο χρόνος ολοκλήρωσης και παράδοσης αυτού και δεν θα επιβάλλονται οι προβλεπόμενες στον όρο 16 Ποινικές Ρήτρες.

#### **Άρθρο 15: Κήρυξη Αναδόχου έκπτωτου**

1. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σχετική σύμβαση εντός της οριζόμενης στο άρθρο 13 προθεσμίας, τότε κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του ΚΕΘΕΑ, που θα του γνωστοποιηθεί εγγράφως.
2. Με την ίδια διαδικασία ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν παρέδωσε το « Έργο» ή τμήματα των εργασιών στο συμφωνηθέντα συμβατικό χρόνο ή παραβαίνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές καθορίζονται στην παρούσα Έρευνα Αγοράς και τη σύμβαση.
3. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του ΚΕΘΕΑ η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που ο Ανάδοχος παρέδωσε στο ΚΕΘΕΑ κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 13 της παρούσας.
4. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, την ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του ΚΕΘΕΑ, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής οι κυρώσεις που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία.
5. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν :
  - α) η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του ΚΕΘΕΑ
  - β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
6. Εκτός από τις παραπάνω κυρώσεις, ο Ανάδοχος ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει σε βάρος του ΚΕΘΕΑ από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.

#### **Άρθρο 16: Ποινικές ρήτρες – Λύση σύμβασης**

1. Σε περίπτωση καθυστέρησης από τον Ανάδοχο αποπεράτωσης και παράδοσης του όλου «Έργου» σε πλήρη λειτουργία πέραν του οριζόμενου στο άρθρο 14 χρονικού διαστήματος, πλην

περιπτώσεων ανωτέρας βίας για τις οποίες οφείλει να ενημερώνει γραπτώς την Τεχνική Υπηρεσία και το ΚΕΘΕΑ, επιβάλλονται ποινικές ρήτρες 74,69 € την ημέρα για τις πρώτες οκτώ (8) ημέρες και 99,59€ την ημέρα για τις επόμενες έξι (6) ημέρες. Μετά την άπρακτη παρέλευση του ως άνω διαστήματος, το ΚΕΘΕΑ διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει αζημίως γι' αυτό τη σύμβαση και να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο από το Έργο που ανέλαβε, αναθέτοντας σε άλλους την περαιτέρω συνέχιση και ολοκλήρωση αυτού. Σε περίπτωση που προκύψει ζημία του ΚΕΘΕΑ από την καταγγελία και έκπτωση του Αναδόχου, τότε το ΚΕΘΕΑ δικαιούται να στραφεί εναντίον του εκπτώτου Αναδόχου και να ζητήσει αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που υποστεί από την παραπάνω αιτία.

2. Το ΚΕΘΕΑ διατηρεί το δικαίωμα πριν την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών να λύσει μονομερώς τη σύμβαση, αζημίως. Επίσης, το ΚΕΘΕΑ δικαιούται να λύσει οποτεδήποτε μονομερώς τη σύμβαση με έγγραφη δήλωσή του που θα γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο, καταβάλλοντας στον Ανάδοχο μόνο την αμοιβή που αντιστοιχεί στις παρασχεθείσες μέχρι το χρόνο γνωστοποίησης της δήλωσης λύσης υπηρεσίες. Στην προαναφερόμενη περίπτωση λύσης της σύμβασης, το ΚΕΘΕΑ πέραν της αμοιβής του Αναδόχου για τις ήδη εκτελεσθείσες εργασίες, δεν έχει καμία υποχρέωση να καταβάλει οποιοδήποτε άλλο ποσό αμοιβής ή αποζημίωσης στον Ανάδοχο, του τελευταίου ρητά παραιτούμενου από κάθε τέτοια τυχόν αξίωση.
3. Το ΚΕΘΕΑ διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει την συνεργασία με τον Ανάδοχο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

#### **Άρθρο 17: Γενικοί όροι**

1. Το ΚΕΘΕΑ δικαιούται με απόφασή του να αναβάλλει, ματαιώσει, ακυρώσει ή επαναλάβει τη διαδικασία, χωρίς οι συμμετέχοντες να έχουν οποιαδήποτε αξίωση.
2. Για ό,τι δεν προβλέπεται από την παρούσα Διακήρυξη, εφαρμόζονται οι περί προμηθειών διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας όπως ισχύουν κάθε φορά.
3. Για τεχνικές διευκρινήσεις μπορείτε να επικοινωνήσετε με την Τεχνική Υπηρεσία ΚΕΘΕΑ, στο τηλέφωνο : 210 9241993 (εσωτ 251 ή 200).
4. Για διευκρινήσεις σχετικά με την υποβολή της Προσφοράς μπορείτε να επικοινωνήσετε με την κα Μακρή Ελευθερία, στο τηλέφωνο: 210-8827031 & 8822122 )

#### **Άρθρο 18 : Εφαρμοστέο Δίκαιο – Διαιτησία**

Ο Ανάδοχος και το ΚΕΘΕΑ θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

**Ο Διευθυντής ΚΕΘΕΑ**

**Βασίλειος Γκιτάκος**

