



**ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΙΚΟΣΙ (20) ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΕΝΝΕΑ (9) ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 14.590,00 €**

ΑΡ.ΠΡΩΤ. : 1845

Αθήνα, 12/06/2014

Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής :

ΚΕΘΕΑ (ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ)

Διεύθυνση : Σορβόλου 24, Τ.Κ 116 36, Μετς

Τηλ. : 210 9241993-6

Fax : 210 9241986

Πληροφορίες : Τμήμα Προμηθειών, κα Μανωλοπούλου Κατερίνα (εσωτ.203) & Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας, κ. Πέττα Λάμπρο (εσωτ. 257).

Το ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕΘΕΑ), έχοντας υπόψη:

- 1.** Τις διατάξεις: «Ν. 1729/87 όπως ισχύει σήμερα με το άρθρο 56 Ν. 4139/2013, Π.Δ. 148/2007, Ν. 2286/1995, Π.Δ. 118/2007, Π.Δ. 60/2007, Ν. 3580/2007
- 2.** Την Απόφαση του Διευθυντή του ΚΕΘΕΑ ΑΠ.: 5117,931,935,948,938,1022,154,131,1080,1032 που αφορά στην έγκριση αγοράς και εγκατάστασης είκοσι (20) κλιματιστικών μηχανημάτων.
- 3.** Τις επείγουσες ανάγκες του ΚΕΘΕΑ για αγορά νέων κλιματιστικών μηχανημάτων σε χώρους που δεν υπήρχαν λόγω αλλαγής χρήσης ή πρώτης εγκατάστασης, καθώς και τις ανάγκες αντικατάστασης παλαιών μηχανημάτων λόγω μηχανικής βλάβης.

Δ ι ε ν ε ρ γ ε ί

ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ για την ανάδειξη Αναδόχου για την προμήθεια και εγκατάσταση είκοσι (20)

κλιματιστικών μηχανημάτων και την εκτέλεση εργασιών αποξήλωσης και αποκομιδής των εννέα (9) παλαιών κλιματιστικών μηχανημάτων **σε δέκα (10) κτίρια στο Νομό Αττικής & Βοιωτίας** όπου στεγάζονται υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ συνολικού ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 14.590,00 € ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ και των πάσης φύσεως φόρων, δαπανών και εξόδων του αναδόχου, όπως αναφέρεται αναλυτικά στους παρόντες όρους και τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Α, Β και Γ που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους και περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: Τεχνική Περιγραφή & Πίνακας Συμμόρφωσης
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: Πίνακας Κατανομής της προμήθειας και των εργασιών ανά κτίριο όπου στεγάζονται υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: Υπόδειγμα Σύμβασης

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμού Δαπανών του ΚΕΘΕΑ για το έτος 2014.

Κριτήριο κατακύρωσης της Έρευνας Αγοράς είναι η χαμηλότερη τιμή.

Άρθρο 1 : Δημοσιότητα

Η Διακήρυξη, συντάχθηκε σύμφωνα με το Π.Δ. 118/07 και το Π.Δ. 60/2007 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (<http://www.kethea.gr>) στις **12/6/2014**.

Άρθρο 2: Παραλαβή Διακήρυξης & Αίτηση - Παροχή Διευκρινίσεων

Κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να απευθύνεται στο ΚΕΘΕΑ, επί της οδού Σορβόλου 24, Μέγας Αθήνα όσο διάστημα διαρκεί το δικαίωμα υποβολής προσφορών και να παραλαμβάνει το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης, είτε αυτοπροσώπως είτε με ταχυμεταφορική (courier) κατά τη διάρκεια των εργάσιμων ημερών και κατά τις ώρες **09:00-16:00**.

Οι παραλήπτες της διακήρυξης, θα πρέπει να συμπληρώνουν σχετικό έντυπο με τα στοιχεία των ενδιαφερομένων (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) ή να τα αποστέλλουν ηλεκτρονικά στο promitheies@kethea.gr, έτσι ώστε ο Οργανισμός να έχει στη διάθεσή του πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν τη διακήρυξη, για την περίπτωση που θα ήθελε να τους αποστείλει τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα ή διευκρινίσεις επ' αυτής.

Άρθρο 3 : Κατάθεση Προσφορών – Επιτροπή - Αποσφράγιση προσφορών

1. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να καταθέσουν τις σφραγισμένες προσφορές τους με οποιονδήποτε τρόπο στο Πρωτόκολλο του ΚΕΘΕΑ, επί της οδού Σορβόλου 24, Μέγας το αργότερο μέχρι την **Παρασκευή 27.6.2014 και ώρα 13.00 μ.μ.** οπότε θα γίνει και η αποσφράγιση τους από την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης της Έρευνας Αγοράς, παρουσία των συμμετεχόντων.
2. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι έχουν την υποχρέωση πριν την υποβολή της προσφοράς τους να προβούν σε επιτόπιο αυτοψία των χώρων στα κτίρια του ΚΕΘΕΑ που θα γίνουν οι εργασίες εγκατάστασης, αποξήλωσης και αποκομιδής των κλιματιστικών μηχανημάτων για να λάβουν γνώση των συνθηκών του κάθε χώρου και να σχηματίσουν ιδίαν εικόνα της υπάρχουσας κατάστασης.
3. Το ΚΕΘΕΑ δεν φέρει ευθύνη για το περιεχόμενο των φακέλων, ούτε για οποιαδήποτε καθυστέρηση άφιξης αυτών.
4. Εκπρόθεσμα άφιξη και πρωτοκόλληση φακέλου συμμετοχής έχει ως συνέπεια τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου, ακόμα και αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας για την καθυστέρηση.
5. Ως αρμόδιο όργανο για την αποσφράγιση, αξιολόγηση προσφορών και την εισήγηση κατακύρωσης, ορίζεται η Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης της Έρευνας Αγοράς, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται η «Επιτροπή».
6. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή ακόμη κι αν η ίδια είναι αρμόδια για την αξιολόγησή τους δεν είναι υποχρεωμένη να ελέγχει τη συμμόρφωση των διαγωνιζόμενων προς τους όρους της παρούσας αλλά σε κλειστή πλέον διαδικασία ελέγχει την ορθότητα και την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής που έχουν υποβληθεί καθώς και το περιεχόμενο των τεχνικών προσφορών προκειμένου να διαπιστώσει εάν ικανοποιούν τους όρους της Διακήρυξης και καταγράφει τα αποτελέσματα του ελέγχου σε σχετικό Πρακτικό της. Προκειμένου να εξοικονομείται χρόνος και να επιταχύνονται οι διαδικασίες, η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να πραγματοποιείται σε μία φάση, που περιλαμβάνει όλα τα παρακάτω επιμέρους στάδια, ήτοι: (Παραλαβή φακέλων, Αποσφράγιση προσφορών, Έλεγχος Δικαιολογητικών, Άνοιγμα και αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς, Άνοιγμα και αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς, Επιλογή Αναδόχου).
7. Τα αποτελέσματα της κατακύρωσης του διαγωνισμού θα γνωστοποιηθεί εγγράφως σε όλους τους συμμετέχοντες που υπέβαλαν παραδεκτές και αποδεκτές προσφορές.

Άρθρο 4 : Γλώσσα διαδικασίας

Όλα τα έγγραφα, πιστοποιητικά και δικαιολογητικά των Προσφορών της παρούσας Έρευνας Αγοράς θα υποβληθούν στην ελληνική γλώσσα, άλλως θα υποβληθούν συνοδευόμενα από νόμιμες, επίσημες, σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο, μεταφράσεις στην ελληνική. Σε περίπτωση ασυμφωνίας υπερισχύει η επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 5 : Περιεχόμενο προσφορών

1. Οι προσφορές συντάσσονται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και κατατίθενται απαραίτητως εντός καλά σφραγισμένου φακέλου, στον οποίο εσωκλείονται δύο επί μέρους, ανεξάρτητοι σφραγισμένοι φάκελοι ως εξής :

2.

<p>Α. «ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» (χωριστός σφραγισμένος φάκελος), ο οποίος περιέχει τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής και την Τεχνική Προσφορά και εσωκλείεται στον ενιαίο κυρίως φάκελο του Προσφέροντα .</p>
--

<p>Β. «ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ», (χωριστός σφραγισμένος φάκελος), ο οποίος εσωκλείεται στον ενιαίο κυρίως φάκελο του Προσφέροντα.</p>
--

Σε κάθε φάκελο θα πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς :

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ, ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ, ή ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ αντίστοιχα.
- Ο πλήρης τίτλος της Διακήρυξης.
- Ο πλήρης τίτλος της Αναθέτουσας Αρχής που διενεργεί το διαγωνισμό.
- Η ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών.
- Τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου υποψηφίου (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, ΑΦΜ , fax).

3. Όλες οι σελίδες της Τεχνικής, Οικονομικής Προσφοράς των δικαιολογητικών και των σχετικών εγγράφων (έντυπα, σχέδια και λοιπά τεχνικά στοιχεία) πρέπει να έχουν, μοναδιαία αρίθμηση σελίδων καθώς και μονογραφή του νόμιμου εκπροσώπου του προσφέροντα.

4. Για την εύκολη σύγκριση των προσφορών πρέπει να τηρηθεί στη σύνταξή τους, η τάξη και η σειρά των όρων της Έρευνας Αγοράς.
5. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε επιτροπή πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση και να μονογράψει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της επιτροπής.
6. Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση της παρούσας Διακήρυξης και των λοιπών τευχών της Έρευνας Αγοράς και γνωρίζει πλήρως τις απαιτήσεις της προμήθειας.
7. Προσφορές, που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή δεν αντιμετωπίζουν το σύνολο των απαιτήσεων της παρούσας ή τελούν υπό αιρέσεις, απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Προσφορές που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους της παρούσας Διακήρυξης επίσης απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Δεν απορρίπτονται ως απαράδεκτες προσφορές των οποίων οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται ως επουσιώδεις κατά την κρίση της Επιτροπής.
8. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν θα γίνονται δεκτές και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Τονίζεται ότι οι προσφορές πρέπει να καλύπτουν το σύνολο της προμήθειας και της εγκατάστασης των κλιματιστικών μηχανημάτων καθώς και των εργασιών αποξήλωσης και αποκομιδής των παλαιών κλιματιστικών μηχανημάτων, αποκλειόμενης ως απαράδεκτης κάθε προσφοράς που θα αναφέρεται σε τμήμα ή μέρος αυτών.
9. Η για οποιοδήποτε λόγο απόρριψη προσφοράς δεν δημιουργεί κανένα δικαίωμα για τον προσφέροντα.
10. Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να κάνει ενδεικτικό έλεγχο επαλήθευσης στοιχείων, που θα υποβληθούν από τους συμμετέχοντες και να ζητά από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών.

Άρθρο 6 : Δικαίωμα Συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής έχει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις νομικές, τεχνικές και οικονομικές προϋποθέσεις που προβλέπονται στο παρόν, διαθέτει την απαιτούμενη επαγγελματική εμπειρία και επάρκεια, καθώς και ικανότητα και εξειδίκευση σε αντίστοιχες

υπηρεσίες, με αυτές που αποτελεί αντικείμενο του παρόντος και απασχολεί προσωπικό το οποίο διαθέτει άδεια ασκήσεως επαγγέλματος ψυκτικού.

Άρθρο 7 : Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στην Έρευνα Αγοράς οφείλουν επί ποινή απορρίψεως να προσκομίσουν στον σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη: «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά», τα εξής :

1. Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, με ημερομηνία εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς (χωρίς να είναι απαραίτητη η βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής) στην οποία να αναγράφονται τα στοιχεία του Διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν και να δηλώνουν ότι :
 - i. Δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007.
 - ii. Δεν έχουν διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, συναφές με το αντικείμενο της Έρευνας Αγοράς ή σε σχέση με την επαγγελματική τους ιδιότητα, ούτε έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.
 - iii. Δεν υπάρχουν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης και ότι δεν τελούν σε κατάσταση πτώχευσης, ούτε βρίσκονται σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης,
 - iv. Είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.
 - v. Δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990 (Α'101), όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).
 - vi. Είναι εγγεγραμμένοι σε οικείο Επιμελητήριο ή Επαγγελματικό ή Εμπορικό Μητρώο και ποιο είναι αυτό.

- vii. Δεν έχουν αποκλειστεί από άλλους διαγωνισμούς του δημοσίου, ούτε έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
- viii. Η προσφορά τους συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης (και των συνημμένων παραρτημάτων αυτής) της οποίας έλαβαν γνώση και την αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- ix. Συμμετέχουν με μία μόνο προσφορά, η οποία καλύπτει το σύνολο της προμήθειας των ζητούμενων ειδών και των εργασιών και ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά τους είναι αληθή και ακριβή
- x. Παραιτούνται από κάθε αξίωση ή/και δικαίωμα αποζημίωσής τους, για την οποιαδήποτε ενδεχόμενη απόφαση του ΚΕΘΕΑ σχετικά με την αναβολή ή ακύρωση ή επανάληψη ή ματαίωση της Έρευνας Αγοράς,
- xi. Επισκέφθηκαν τις εγκαταστάσεις του ΚΕΘΕΑ, έκαναν αυτοψία των χώρων όπου θα γίνει η εγκατάσταση των κλιματιστικών μηχανημάτων και η αποξήλωση των παλαιών (σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β) και έλαβαν γνώση των συνθηκών των χώρων πριν την υποβολή της προσφοράς τους.
- xii. Θα διαθέτουν ή/και εξασφαλίζουν επαρκή ποσότητα αμεταχειριστων προϊόντων, αναλωσίμων, ανταλλακτικών, ώστε να εξασφαλίζεται η πλήρης και απρόσκοπτη λειτουργία και απόδοση των κλιματιστικών μηχανημάτων με τον παρελκόμενο εξοπλισμό επί τουλάχιστον επτά (7) έτη δεδομένου ότι κρίνεται ως ουσιώδης απαίτηση της διακήρυξης για την ομαλή, απρόσκοπτη και μακρόχρονη λειτουργία των κλιματιστικών μηχανημάτων.
- xiii. Εγγυώνται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης την προσφερόμενη ποιότητα των κλιματιστικών μηχανημάτων μετά των εξαρτημάτων τους, την καταλληλότητά τους για τη χρήση που προορίζονται και γενικά την ανταπόκρισή τους στις τεχνικές απαιτήσεις της παρούσας, καθώς και ότι διαθέτουν για την εκτέλεση των εργασιών εξειδικευμένο προσωπικό, το οποίο και έχει άδεια ασκήσεως επαγγέλματος ψυκτικού.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο την υπεύθυνη δήλωση υποβάλλουν:

- α) οι Διαχειριστές όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε, Ε.Ε ή Ε.Π.Ε.
- β) ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και ο Διευθύνων Σύμβουλος όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.
- γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου οι νόμιμοι εκπρόσωποί του

2. Κατάλογο και αποδεικτικά στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις κλπ.), δύο (2) τουλάχιστον αντίστοιχων εργασιών και προμηθειών των πέντε (5) προηγούμενων ετών, αθροιστικού προϋπολογισμού τουλάχιστον ισάξιου με την προκηρυχθέν προμήθεια και εργασία, που να αποδεικνύει την επαγγελματική εμπειρία, επάρκεια, ικανότητα και εξειδίκευση των διαγωνιζομένων σε αντίστοιχες προμήθειες και εργασίες, με αυτό που αποτελεί αντικείμενο του παρόντος καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που τεκμηριώνει την επάρκεια και εμπειρία του προσφέροντος για την εκπόνηση των εργασιών και της προμήθειας. Στον κατάλογο θα πρέπει να αναφέρεται ο προϋπολογισμός κάθε αντίστοιχης εργασίας και προμήθειας και οι αποδέκτες του.
3. Τα κατά περίπτωση **αναγκαία έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης**, όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία διενέργειας της Έρευνας Αγοράς, από τα οποία να προκύπτει:
- η νόμιμη σύσταση και λειτουργία του υποψηφίου
 - τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους.
4. Σε περίπτωση που :
- α) η προσφορά δεν υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Νομικού Προσώπου, προσκομίζεται αναγκαία εξουσιοδότηση προς τον υπογράφοντα.
- β) η κατάθεση ή / και η παράσταση κατά την αποσφράγιση των προσφορών δεν γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο του Νομικού Προσώπου, προσκομίζεται η κατά νόμο αναγκαία εξουσιοδότηση προς τον καταθέτοντα ή / και τον παριστάμενο.

Άρθρο 8 : Τεχνική Προσφορά

1. Η Τεχνική Προσφορά δεν επιτρέπεται να περιέχει οικονομικά στοιχεία και όρους.
2. Διευκρινίζεται, ότι ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, θα περιέχει όλα τα τεχνικά στοιχεία του προσφερόμενου εξοπλισμού. Επίσης, θα περιέχει prospectus και τεχνικά φυλλάδια της εταιρίας κατασκευής, στην Ελληνική γλώσσα (τα εργοστασιακά μπορούν να είναι και στην Αγγλική γλώσσα), πιστοποιητικά, βεβαιώσεις, δηλώσεις με τα εργοστάσια κατασκευής, λίστα ανταλλακτικών κ.λπ.
3. Εμφάνιση οποιασδήποτε τιμής (πχ ανταλλακτικού, υπηρεσίας, αποζημίωσης, αναθεώρησης

κλπ) στον φάκελο τεχνικής προσφοράς οδηγεί στην απόρριψη αυτής ως απαράδεκτης.

4. Το σύνολο των στοιχείων της τεχνικής προσφοράς θα υποβάλλεται οπωσδήποτε με τον τρόπο που απαιτείται στους παρόντες όρους.
5. Ο επιμέρους φάκελος της τεχνικής προσφοράς θα περιέχει υποχρεωτικά και **με ποινή αποκλεισμού**, τα παρακάτω στοιχεία :
 - i. Πίνακα περιεχομένων (ευρετήριο) με τα στοιχεία του φακέλου τεχνικής προσφοράς.
 - ii. Πλήρη αναλυτική «Τεχνική Περιγραφή» στην ελληνική γλώσσα για την προσφερόμενη προμήθεια και εργασία.
 - iii. Συμπλήρωση του «ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ» ο οποίος είναι προτυπωμένος και περιέχεται στο Παράρτημα Α των παρόντων όρων.
 - iv. Μετά από τον ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ, ο προσφέρων πρέπει να επισυνάψει στην Ελληνική γλώσσα τα απαραίτητα εγχειρίδια χρήσεως, τεχνικά φυλλάδια κατασκευαστών, αναλυτικές τεχνικές περιγραφές του εξοπλισμού ή του τρόπου διασύνδεσης και λειτουργίας, αναφορές μεθοδολογίας εγκατάστασης, υποστήριξης, οδηγίες επισκευής & συντήρησης, συνοδευτικά τεχνικά ή / και κατασκευαστικά σχέδια, service manuals, κατάλληλα σχήματα, εικόνες, φωτογραφίες, πιστοποιητικά, CD, δικαιολογητικά και ότι άλλο τεκμηριωτικό στοιχείο διαθέτει, που να αποδεικνύουν την συμμόρφωση της προσφερόμενης προμήθειας με τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και με τις λοιπές υποχρεώσεις και όρους, ώστε να είναι εύκολη η αξιολόγηση από την αρμόδια επιτροπή. Σημειωτέον ότι, αν τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν λόγω του μεγάλου όγκου να τοποθετηθούν μέσα στον κυρίως φάκελο, τότε το εν λόγω ντοσιέ με τα απαραίτητα prospectus, τεχνικά φυλλάδια κλπ μπορεί να συσκευαστεί σε ιδιαίτερο επιπλέον κλειστό φάκελο που ακολουθεί τον κυρίως φάκελο προσφοράς.
 - v. Έγγραφο βεβαίωση του κατασκευαστή ή του εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου του στην Ελλάδα, (με επίσημη μετάφραση – επικύρωση σε περίπτωση που πρόκειται για αλλοδαπό κατασκευαστή) για την δέσμευση εξασφάλισης και διάθεσης ανταλλακτικών καθώς και των αντιστοίχων κατάλληλων υλικών για την πλήρη λειτουργία και απόδοση (αναφέρουμε τα υπό προμήθεια είδη των κλιματιστικών μηχανημάτων) για επτά (7) τουλάχιστον έτη από την οριστική παραλαβή αυτού, ακόμα και στις περιπτώσεις: α) διακοπής της συνεργασίας του προμηθευτή με τον κατασκευαστή και β) διακοπής της λειτουργίας του προμηθευτή. Προσφορά στην οποία δηλώνεται δέσμευση εξασφάλισης και διάθεσης ανταλλακτικών

καθώς και των αντιστοιχών κατάλληλων υλικών για την πλήρη λειτουργία και απόδοση των κλιματιστικών μηχανημάτων μικρότερη των επτά (7) ετών από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής αυτού, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

- vi. Έγγραφη δήλωση για την προτεινόμενη διάρκεια της περιόδου εγγύησης καλής λειτουργίας από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής των κλιματιστικών μηχανημάτων. Επισημαίνεται ότι είναι στην ευχέρεια των υποψηφίων να προσφέρουν περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας μεγαλύτερη της ελάχιστης ζητούμενης που ορίζεται σε δύο (2) έτη για τις εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες και πέντε (5) έτη για τις εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες από την οριστική παραλαβή των κλιματιστικών μηχανημάτων και το στοιχείο αυτό θα αξιολογηθεί υπέρ αυτών Προσφορά στην οποία δηλώνεται περίοδος εγγύησης καλής λειτουργίας μικρότερης των δύο (2) ετών για τις εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες και πέντε (5) έτη για τις εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής των κλιματιστικών μηχανημάτων, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- vii. Υπεύθυνη δήλωση για το χρόνο ολοκλήρωσης των εργασιών.
- viii. Η Τεχνική Προσφορά δεν επιτρέπεται να περιέχει οικονομικά στοιχεία και όρους και η εμφάνιση οποιασδήποτε τιμής (πχ ανταλλακτικού, υπηρεσίας, αποζημίωσης, αναθεώρησης κλπ) στον φάκελο τεχνικής προσφοράς οδηγεί στην απόρριψη αυτής ως απαράδεκτης.
- ix. Το σύνολο των στοιχείων της τεχνικής προσφοράς θα υποβάλλεται οπωσδήποτε με τον τρόπο που απαιτείται στους παρόντες όρους.

Άρθρο 9 : Οικονομική Προσφορά - Τιμή Προσφοράς

1. Οι τιμές που θα αναγράφονται στην Οικονομική Προσφορά του αναδόχου θα είναι σε ευρώ και δεν υπόκεινται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία. Θα ισχύουν δε και θα δεσμεύουν τον ανάδοχο μέχρι την λήξη της σύμβασης.
2. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
3. Στις τιμές που θα αναγράφονται στην Οικονομική Προσφορά του αναδόχου περιλαμβάνονται πάσης φύσεως φόροι (φόρος εισοδήματος (άρθρο 64 Ν.4172/2013)), ΦΠΑ, κρατήσεις υπέρ τρίτων (παρακράτηση 2% υπέρ των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (άρθρο 3, Ν. 3580/2007)), τυχόν δαπάνες επισκευής και αποκατάστασης οποιασδήποτε ζημίας τυχόν προκληθεί κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών επιβαρύνσεις δαπάνες, μισθοί και δώρα προσωπικού, επιδόματα, τυχόν υπερωριακή απασχόληση, έξοδα αναδόχου και οι

εργοδοτικές εισφορές προς το ΙΚΑ ή οποιονδήποτε άλλον ασφαλιστικό φορέα, για ασφάλιση των εργαζομένων του Αναδόχου, καθώς και οι νόμιμες εισφορές προς τρίτους όπως αυτές προκύπτουν από την ισχύουσα νομοθεσία, δαπάνες για αγορά υλικών, ειδών, μεταφορικά και κάθε είδους δαπάνη που πιθανόν πραγματοποιήσει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση, ολοκλήρωση και παράδοση της προμήθειας και των εργασιών που αναλαμβάνει, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στην Τεχνική περιγραφή και στην παρούσα Διακήρυξη.

4. Σε οποιαδήποτε περίπτωση δεν αναγράφεται τιμή σε υπηρεσίες-εργασίες που αναφέρονται στο έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, θεωρείται ότι αυτές προσφέρονται δωρεάν.
5. Οι τιμές θα δίνονται χωρίς Φ.Π.Α., θα αναγράφεται δε το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις (%), στο οποίο υπάγεται η προμήθεια. Σε περίπτωση που αναγράφεται εσφαλμένος Φ.Π.Α., αυτός θα διορθώνεται από την Επιτροπή.

Πίνακας Οικονομικής Προσφοράς

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΛΕΙΑ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ		ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΜΕ ΦΠΑ
			ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ		
			ΣΥΝΟΛΟ			

Άρθρο 10 : Τρόπος Πληρωμής - Έκδοση τιμολογίων

1. Για την εξόφλησή του ο Ανάδοχος καταθέτει βεβαίωση φορολογικής & ασφαλιστικής ενημερότητας, που να ισχύει κατά το χρόνο της πληρωμής.
2. Η εξόφληση των παραστατικών θα γίνει κατόπιν τριάντα (30) ημερών από την οριστική παραλαβή της ζητούμενης προμήθειας και της εκτέλεσης των εργασιών από την Επιτροπή Παραλαβής με κατάθεση σε Τραπεζικό λογαριασμό του Αναδόχου (κατά προτίμηση της Εθνικής Τράπεζας).

Άρθρο 11 : Ισχύς προσφορών

1. Η τιμή μονάδος αναγράφεται στην οικονομική προσφορά αριθμητικά. Η συμπλήρωση του εντύπου της Οικονομικής Προσφοράς θα αφορά μόνο αριθμητικές τιμές και δεν επιτρέπεται η

αναγραφή όρων, σχολίων κ.λ.π., επί ποινή αποκλεισμού.

2. Οι προσφορές στο σύνολό τους, ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επόμενη της ημέρας διεξαγωγής της Έρευνας Αγοράς. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
3. Αν προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος των προσφορών, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να απευθύνει ερώτημα προς τους συμμετέχοντες διαγωνιζόμενους, αν αποδέχονται την παράταση για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Οι συμμετέχοντες οφείλουν να απαντήσουν μέσα σε τρεις (3) εργάσιμες ημέρες. Αν δεν απαντήσουν θεωρείται ότι δεν αποδέχονται την παράταση και δεν συμμετέχουν πλέον στην Έρευνα Αγοράς.
4. Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους, μετά την κατάθεσή της. Σε περίπτωση που θα αποσυρθεί κάποιος από τους υποψήφιους Αναδόχους, το ΚΕΘΕΑ δύναται με απόφασή του να του επιβάλει κυρώσεις και ειδικότερα: Έκπτωση και απώλεια κάθε δικαιώματος για κατακύρωση.
5. Εάν στη συγκεκριμένη Έρευνα Αγοράς οι προσφορές είναι υπερβολικά χαμηλές, θα εξεταστούν οι λεπτομέρειες των προσφορών πριν αποφασισθεί η κατακύρωση της Έρευνας Αγοράς. Για το σκοπό αυτό η Επιτροπή θα ζητήσει από τον προσφέροντα να παράσχει εγγράφως τις αναγκαίες διευκρινήσεις.

Άρθρο 12 : Απόρριψη προσφορών

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα, απορρίπτεται προσφορά η οποία :

1. Είναι αόριστη ή ανεπίδεκτη εκτιμήσεως, περιέχει ελλιπή ή ανακριβή ή/και αιρέσεις ή/και δίνει γενικές και ασαφείς απαντήσεις χωρίς τεχνική τεκμηρίωση.
2. Αποτελεί αντιπροσφορά, εναλλακτική προσφορά, ή τροποποίηση της προσφοράς ή πρόταση που κατά την κρίση της Επιτροπής της Έρευνας Αγοράς εξομοιώνεται με αντιπροσφορά.
3. Αφορά σε μέρος μόνον της προμήθειας και δεν καλύπτει το σύνολο των ζητούμενων ειδών.
4. Δεν έχει συνταχθεί και υποβληθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα σχετικά κεφάλαια της παρούσας.
5. Δεν περιλαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα στοιχεία και δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 7 των παρόντων όρων και του Παραρτήματος Α και Β.
6. Δεν περιλαμβάνει με σαφήνεια την προσφερόμενη τιμή ή/ και εμφανίζει τιμές σε οποιοδήποτε

σημείο της τεχνικής προσφοράς.

7. Η οικονομική προσφορά υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του έργου.
8. Η οικονομική προσφορά είναι υπερβολικά χαμηλή σύμφωνα με το άρθρο 52 του Π.Δ. 60/2007 και θα τηρηθεί η ανάλογη διαδικασία.
9. Ορίζει χρόνο παροχής υπηρεσιών μεγαλύτερο του προβλεπόμενου στην παρούσα.
10. Ο χρόνος ισχύος της ορίζεται μικρότερος των 120 ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
11. Παρουσιάζει κατά την αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής της Έρευνας Αγοράς ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας διακήρυξης.
12. Δεν είναι σύμφωνη με τους επί μέρους υποχρεωτικούς όρους της παρούσας, όπου αυτοί αναφέρονται.
13. Δεν φέρει την υπογραφή του προσφέροντα ή του εκπροσώπου του.

Άρθρο 13 : Κατακύρωση αποτελέσματος Έρευνας Αγοράς - Υπογραφή

1. Η κατακύρωση των αποτελεσμάτων της έρευνας αγοράς γίνεται με Απόφαση του ΚΕΘΕΑ ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής και θα ανακοινωθεί εγγράφως στον ανακηρυχθέντα Ανάδοχο. Με την ανακοίνωση της κατακύρωσης η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.
2. Μετά την έγγραφη ανακοίνωση της ανάθεσης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μέσα σε χρονικό διάστημα 5 (πέντε) εργάσιμων ημερών προσκομίζοντας τα παρακάτω **δικαιολογητικά** :
 - α)** αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.
 - β)** πιστοποιητικό (πρωτότυπο ή ευκρινές φωτοαντίγραφο) αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, υπό εκκαθάριση και ούτε βρίσκονται σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή υπό διαδικασία θέσης σε εκκαθάριση
 - γ)** Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι εταιρεία ή συνεταιρισμός ή ένωση προσώπων ή κοινοπραξία, ευκρινές φωτοαντίγραφα των εγγράφων νομιμοποίησης του προσώπου που θα υπογράψει τη Σύμβαση.
 - δ)** πιστοποιητικό (πρωτότυπο ή ευκρινές φωτοαντίγραφο) της άδειας ασκήσεως επαγγέλματος ψυκτικού των εργαζόμενων που θα απασχοληθούν στην εκτέλεση των εργασιών εγκατάστασης, αποξήλωσης και αποκομιδής των κλιματιστικών μηχανημάτων.

Σε περίπτωση φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά ή κοινοπραξίες, τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά πρέπει να υποβληθούν για κάθε προσφέροντα που συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία.

3. Για την υπογραφή της σύμβασης, απαιτείται επίσης η προσκόμιση από τον ανάδοχο εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ίσης με ποσοστό 10% της συμβατικής αξίας (ΠΡΟ ΦΠΑ) του παρόντος με χρόνο ισχύος έξη (6) μήνες μετά την ημερομηνία που ο ανάδοχος θα δηλώσει στην προσφορά του ότι θα ολοκληρώσει και παραδώσει το έργο στο ΚΕΘΕΑ σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 της παρούσης .
4. Μετά την ανακοίνωση της κατακύρωσης, και με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους, υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη η σύμβαση, το κείμενο της οποίας (σχέδιο σύμβασης) επισυνάπτεται στην παρούσα διακήρυξη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ). Το ΚΕΘΕΑ συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του ανακηρυχθέντα Αναδόχου, με την οποία συμμετείχε αυτός στην παρούσα Έρευνα αγοράς και η οποία έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του αποτελέσματος της Έρευνας Αγοράς σ' αυτόν. Δεν χωρεί διαπραγμάτευση στο κείμενο της σύμβασης που επισυνάφθηκε στην παρούσα, ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του Αναδόχου.
5. Αν ο υποψήφιος Ανάδοχος, στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσέλθει να υπογράψει τη Σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του ΚΕΘΕΑ και σε βάρος του επέρχονται οι συνέπειες που ορίζονται στην παρούσα. Όταν ο προσφέρων ο οποίος προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή δεν προσκομίσει εγκαίρως και προσηκόντως ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά που αναφέρονται ανωτέρω, ή/και δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που προσφέρει την αμέσως επόμενη χαμηλότερη τιμή και ούτω καθ' εξής.
6. Σε περίπτωση ματαίωσης της Έρευνας Αγοράς οι υποψήφιοι Ανάδοχοι δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιονδήποτε λόγο.
7. Για θέματα που δεν ρυθμίζονται ρητά από τη Σύμβαση και τα παραρτήματα αυτής ή σε περίπτωση που ανακύψουν αντικρουόμενοι / αντιφατικοί όροι αυτής, για την ερμηνεία της λαμβάνονται υπόψη κατά σειρά η παρούσα Διακήρυξη, η Απόφαση Κατακύρωσης, η Τεχνική και Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και οι ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις περί

προμηθειών.

8. Το ΚΕΘΕΑ διατηρεί το δικαίωμα κατακύρωσης του αποτελέσματος της Έρευνας Αγοράς για ολόκληρη ή/και για μεγαλύτερη ποσότητα από την προκηρυχθείσα κατά ποσοστό 30 % στα εκατό.

Άρθρο 14 « Χρόνος παράδοσης / εκτέλεσης εργασιών / ολοκλήρωσης Έργου και Υποχρεώσεις – Ευθύνες Αναδόχου»

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποξηλώσει και να απομακρύνει τα παλαιά κλιματιστικά μηχανήματα όπου απαιτείται, να παραδώσει και να εγκαταστήσει τα νέα κλιματιστικά μηχανήματα, στα δέκα (10) κτίρια όπως αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β και σε σημεία που θα του υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία ΚΕΘΕΑ, εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης με το ΚΕΘΕΑ. Μέσα στο διάστημα αυτό (χρόνος παράδοσης) πρέπει να γίνουν η αποξήλωση και η αποκομιδή των παλιών κλιματιστικών μηχανημάτων, η μεταφορά, η εγκατάσταση, η σύνδεση, ο έλεγχος, οι δοκιμές και η παράδοση σε κατάσταση πλήρους λειτουργίας των νέων κλιματιστικών μηχανημάτων στα δέκα (10) κτίρια όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ και αναλυτικά αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να πραγματοποιήσει τις εργασίες αποξήλωσης, αποκομιδής και εγκατάστασης των κλιματιστικών μηχανημάτων σε χρόνο που δεν θα παρακωλύεται η λειτουργία των εργασιών των υπηρεσιών του ΚΕΘΕΑ.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί τις υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ και την Επιτροπή Παραλαβής για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει τα κλιματιστικά μηχανήματα, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.
4. Η μη έγκαιρη καθώς και η μη συνεπής πραγματοποίηση της προμήθειας από οποιαδήποτε αιτία εκτός των περιπτώσεων ανωτέρας βίας, παρέχει το δικαίωμα στο ΚΕΘΕΑ, να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο, λύοντας την σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση για αποζημίωση του Αναδόχου.
5. Προσφορές που παρεκκλίνουν του χρόνου εκτέλεσης, ολοκλήρωσης και παράδοσης του έργου καθώς και των τεχνικών προδιαγραφών, όπως ορίζεται στους όρους της παρούσας, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει τα κλιματιστικά μηχανήματα σε σημείο των κτιρίων που θα του υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία ΚΕΘΕΑ.

7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπαιδεύσει όλο το προσωπικό του ΚΕΘΕΑ για τη χρήση και τις διαθέσιμες ρυθμίσεις των κλιματιστικών μηχανημάτων.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δώσει και για τα είκοσι (20) κλιματιστικά μηχανήματα εγγύηση του εργοστασίου κατασκευής ή του επίσημου αντιπροσώπου τουλάχιστον δύο (2) έτη για τις εσωτερικές μονάδες και πέντε (5) έτη για τις εξωτερικές μονάδες.
9. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το ΚΕΘΕΑ, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις του σχετικά με την εκτέλεση των εργασιών, εγγυώμενος την καλή και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ολοκλήρωση και παράδοση της προμήθειας και των εργασιών.
10. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά ο μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει και να διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου και να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποτρέψει την πρόκληση ατυχήματος.
12. Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, αστικά και ποινικά για οποιοδήποτε ατύχημα ή τραυματισμό ή βλάβη του προσωπικού του Οργανισμού ή του προσωπικού του ή οποιουδήποτε τρίτου, που θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών ή εξ' αιτίας τούτου, τυχαία ή από υπαιτιότητα αυτού ή του προσωπικού του και των εν γένει προστεθέντων του.
13. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποτρέψει την πρόκληση ατυχήματος.
14. Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται απόλυτα για κάθε ζημιά ή βλάβη, η οποία θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών ή επ' ευκαιρία αυτών σε πράγματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, μηχανές και οποιαδήποτε φύσης και είδους συσκευές, τοίχους, δάπεδα, και γενικά σε κάθε εξάρτημα ή παράρτημα του κτιρίου, που ανήκει στο ΚΕΘΕΑ, είτε στους υπαλλήλους τούτου είτε σε οποιοδήποτε τρίτο. Η εργασία για τα ως άνω θα είναι άριστης ποιότητας, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, του βαθμού ακρίβειας που απαιτεί το συγκεκριμένο εξάρτημα και της θέσης ή του τρόπου λειτουργίας του ενώ και τα ανταλλακτικά θα είναι αμεταχείριστα και πιστοποιημένα από τον κατασκευαστικό οίκο.

15. Ο Ανάδοχος θα υποχρεούται, περαιτέρω στην πλήρη και έγκαιρη αποκατάσταση των ως άνω ζημιών.
16. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει ο ίδιος την προμήθεια και τις εργασίες με δικά του μέσα, εξοπλισμό, προσωπικό και δεν έχει το δικαίωμα να αναθέσει την εκτέλεσή του σε οποιονδήποτε τρίτο. Σε περίπτωση παράβασης αυτού του όρου, το ΚΕΘΕΑ έχει δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή σε κάθε τρίτον.
17. Όλες οι πληροφορίες τις οποίες ο Ανάδοχος αποκτά κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης ή οι οποίες σχετίζονται με αυτήν, (εφεξής καλούμενες «Πληροφορίες») θα τηρούνται εμπιστευτικές και δεν θα κοινολογούνται σε οποιονδήποτε τρίτο ούτε θα χρησιμοποιούνται από τον Ανάδοχο με οποιοδήποτε άλλο τρόπο εκτός από αυτόν που αφορά στον σκοπό της παροχής των υπηρεσιών της παρούσας.
18. Σε περίπτωση παράλειψης ή αμέλειας του Αναδόχου να υλοποιήσει οποιοσδήποτε από τις προαναφερόμενες υποχρεώσεις του, αυτές δύναται να τις υλοποιήσει το ΚΕΘΕΑ σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου ή θα γίνουν με άλλο τρόπο που θα αποφασίζεται από το ΚΕΘΕΑ με αντίστοιχη οικονομική επιβάρυνση του Αναδόχου.
19. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό το οποίο διαθέτει άδεια άσκησης επαγγέλματος ψυκτικού και θα εκτελέσει τις εργασίες.

Άρθρο 15 : Οριστική παραλαβή προμήθειας και εργασιών

Η οριστική παραλαβή της ζητούμενης προμήθειας των κλιματιστικών μηχανημάτων και των εργασιών εγκατάστασης, αποξήλωσης και αποκομιδής θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής που έχει συσταθεί με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, και σε διάστημα είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την έγγραφη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών που υποχρεούται να συντάξει και να παραδώσει ο Ανάδοχος.

Άρθρο 16 : Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης

1. Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει κατά την υπογραφή της σύμβασης, εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της Σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί του συμβατικού τιμήματος, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. διάρκειας τουλάχιστον έξη (6) μηνών μετά τη λήξη του συνολικού συμβατικού χρόνου παράδοσης της προμήθειας και των εργασιών και εφόσον δεν εκκρεμεί οποιαδήποτε

αξίωση του ΚΕΘΕΑ.

2. Με την παραπάνω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης ο ανάδοχος θα εγγυηθεί ότι:

Α) Με την υπογραφή της Σύμβασης όλα τα είδη και υλικά του εξοπλισμού που θα προσκομίσει στο ΚΕΘΕΑ για την εγκατάσταση και λειτουργία των υπό προμήθεια κλιματιστικών μηχανημάτων, ανταποκρίνονται πλήρως προς τους όρους των προδιαγραφών, των σχετικών τεχνικών χαρακτηριστικών, σχεδίων και απαιτήσεων της προσφοράς του όπως έγινε αποδεκτή και ότι θα είναι στο σύνολο τους από υλικά άριστης ποιότητας και άριστης κατασκευής, απαλλαγμένα από οποιοδήποτε κρυμμένο ελάττωμα που αφορά είτε στα υλικά κατασκευής αυτών, είτε στην εργασία κατασκευής, και ότι αυτά θα ανταποκρίνονται στην χρήση, λειτουργία και αποτελέσματα για τα οποία προορίζονται και στις ιδιότητες και προδιαγραφές όπως αυτές προδιαγράφονται στην διακήρυξη.

Β) Επιπλέον εγγυάται ότι όλος ο εξοπλισμός της προμήθειας θα είναι κατά την παράδοση του καινούργιος και αμεταχείριστος και θα ικανοποιεί όλους τους όρους της σύμβασης που καθορίζουν τον τύπο, την κατηγορία και τα υπόλοιπα χαρακτηριστικά των κλιματιστικών μηχανημάτων.

Γ) Τέλος εγγυάται ακόμα ότι εάν κατά τη διάρκεια των έξη (6) μηνών μετά τη λήξη του συνολικού συμβατικού χρόνου παράδοσης της προμήθειας των κλιματιστικών και των εργασιών, βρεθεί ότι κάποιο υλικό ή εξάρτημα ή προϊόν δεν πληροί τους όρους της συμφωνημένης Σύμβασης και των τεχνικών προδιαγραφών και δεν είναι δυνατόν κατά την απόλυτη κρίση της Επιτροπής Παραλαβής του ΚΕΘΕΑ με αντικατάσταση των ελαττωματικών εξαρτημάτων και αυτών που έχουν βλάβη ή συστατικών και παρελκομένων των ειδών να γίνει απόλυτα κατάλληλο και έτοιμο για την χρήση που προορίζεται, αυτό θα απορρίπτεται και ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος χωρίς καμία αποζημίωση να αντικαταστήσει ολόκληρα τα ακατάλληλα μέρη αυτού μέσα σε προθεσμία που ορίζεται από την Επιτροπή Παραλαβής που αν περάσει άπρακτη, θα κηρυχθεί έκπτωτος και η εγγύηση καλής εκτέλεσης που έχει κατατεθεί από αυτόν θα εκπέσει αυτοδίκαια υπέρ του ΚΕΘΕΑ. Ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος και για την καταβολή των δαπανών για την αποσύνδεση του ακατάλληλου μέρους και για την τοποθέτηση του και για κάθε δαπάνη σχετική με την αντικατάσταση του ως άνω μέρους. Εκτός από τις πιο πάνω υποχρεώσεις, ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει το ΚΕΘΕΑ για κάθε ζημιά που προκύπτει για αυτό από τις πιο πάνω βλάβες.

3. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος, στον οποίο θα κατακυρωθεί η προμήθεια, αρνηθεί να υπογράψει εμπροθέσμως τη Σύμβαση ή να καταθέσει προ της υπογραφής της Σύμβασης Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη, ή να εκπληρώσει εμπρόθεσμα οποιαδήποτε άλλη υποχρέωσή του, που απορρέει από τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό, κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 118/2007, οπότε η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής καταπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του ΚΕΘΕΑ μετά την έκδοση σχετικής απόφασης του αρμοδίου οργάνου.
4. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο έξι (6) μήνες μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του έργου με την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής, την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των συμβαλλομένων.
5. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 17 : Ματαίωση Έρευνας Αγοράς

Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης της Έρευνας Αγοράς, διατηρεί το δικαίωμα της ακύρωσης, ή/και αναβολής, ή/και διακοπής, ή/και επανάληψης με τροποποίηση ή μη των όρων και τεχνικών προδιαγραφών ή/και ματαίωσης της Έρευνας Αγοράς, χωρίς οι συμμετέχοντες να έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο.

Άρθρο 18 : Εφαρμοστέο Δίκαιο – Διαιτησία

Για ό,τι δεν προβλέπεται από το παρόν, εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

- Για ό,τι δεν προβλέπεται από την παρούσα διακήρυξη, εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Η Υπεύθυνη Τομέα Διοίκησης και Οικονομικών

Φρατζέσκα Κωνσταντίνου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α : ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Ο πίνακας συμμόρφωσης που ακολουθεί θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να συμπεριληφθεί συμπληρωμένος στην Τεχνική Προσφορά, με την σειρά, την τάξη και την αρίθμηση που εμφανίζεται.

Στη Στήλη «ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ», περιγράφονται αναλυτικά οι αντίστοιχοι τεχνικοί όροι, υποχρεώσεις ή επεξηγήσεις για τα οποία θα πρέπει να δοθούν αντίστοιχες απαντήσεις.

Αν στη στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» έχει συμπληρωθεί η λέξη «ΝΑΙ», που σημαίνει ότι η αντίστοιχη προδιαγραφή είναι υποχρεωτική για τον υποψήφιο Ανάδοχο ή ένας αριθμός που σημαίνει υποχρεωτικό αριθμητικό μέγεθος της προδιαγραφής και απαιτεί συμμόρφωση, θεωρούμενα ως απαράβατοι όροι σύμφωνα με την παρούσα Διακήρυξη. Προσφορές που δεν καλύπτουν πλήρως απαράβατους όρους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Αν η στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» δεν έχει συμπληρωθεί με τη λέξη «ΝΑΙ» ή με κάποιον αριθμό, τότε η προδιαγραφή δεν είναι απαράβατος όρος. Προσφορές που δεν καλύπτουν τους μη απαράβατους όρους ή αποκλίνουν από αυτούς δεν απορρίπτονται.

Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ» σημειώνεται η απάντηση του Αναδόχου που έχει τη μορφή ΝΑΙ / ΟΧΙ εάν η αντίστοιχη προδιαγραφή πληρούται ή όχι από την Προσφορά ή ένα αριθμητικό μέγεθος που δηλώνει την ποσότητα του αντίστοιχου χαρακτηριστικού στην Προσφορά. Απλή κατάφαση ή επεξήγηση δεν αποτελεί απόδειξη πλήρωσης της προδιαγραφής και η αρμόδια Επιτροπή έχει την υποχρέωση ελέγχου και επιβεβαίωσης της πλήρωσης της απαίτησης.

Στη στήλη «ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ» θα καταγραφεί η σαφής παραπομπή σε Παράρτημα της Τεχνικής Προσφοράς το οποίο θα περιλαμβάνει αριθμημένα Τεχνικά Φυλλάδια κατασκευαστών, ή αναλυτικές τεχνικές περιγραφές των υπηρεσιών, του εξοπλισμού ή του τρόπου διασύνδεσης και λειτουργίας ή αναφορές μεθοδολογίας εγκατάστασης και υποστήριξης κλπ., που κατά την κρίση του υποψηφίου Αναδόχου τεκμηριώνουν τα στοιχεία των Πινάκων Συμμόρφωσης. Στην αρχή του Παραρτήματος καταγράφεται αναλυτικός πίνακας των περιεχόμενων του.

Είναι ιδιαίτερα επιθυμητή η πληρέστερη συμπλήρωση των παραπομπών, οι οποίες πρέπει να είναι κατά το δυνατόν συγκεκριμένες (π.χ. Τεχνικό Φυλλάδιο 3, Σελ. 4 Παράγραφος 4, κλπ.). Αντίστοιχα στο τεχνικό φυλλάδιο ή στην αναφορά θα υπογραμμιστεί το σημείο που τεκμηριώνει τη συμφωνία και θα σημειωθεί η αντίστοιχη παράγραφος του Πίνακα Συμμόρφωσης στην οποία καταγράφεται η ζητούμενη προδιαγραφή (π.χ. Προδ. 4.18).

Τονίζεται ότι είναι υποχρεωτική η απάντηση σε όλα τα σημεία των ΠΙΝΑΚΩΝ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ και η παροχή όλων των πληροφοριών που ζητούνται.

Η αρμόδια Επιτροπή θα αξιολογήσει τα παρεχόμενα από τους υποψήφιους Αναδόχους στοιχεία κατά την αξιολόγηση των Τεχνικών Προσφορών.

Σε περίπτωση που δεν έχει απαντηθεί οποιοσδήποτε όρος των ΠΙΝΑΚΩΝ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ, τότε η απάντηση θεωρείται αρνητική.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΛΙΜΑΤΗΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ – ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΝΑΙ/ΟΧΙ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1	Τα κλιματιστικά μηχανήματα θα είναι διαιρούμενου τύπου (split-unit), αποτελούμενα από δύο τμήματα (την εξωτερική μονάδα και την εσωτερική μονάδα, η οποία θα είναι κατάλληλη για επίτοιχη τοποθέτηση), θα έχουν συμπιεστή μεταβλητών στροφών (inverter), θα είναι κατάλληλα για ψύξη, θέρμανση και αφύγρανση κτιριακών χώρων και θα τροφοδοτούνται από μονοφασική ηλεκτρική παροχή 230 V – 50 Hz.		
2	Τα κλιματιστικά μηχανήματα θα συνοδεύονται από εγγύηση του εργοστασίου κατασκευής ή του επίσημου αντιπροσώπου τουλάχιστον δύο (2) ετών για την εσωτερική μονάδα και τουλάχιστον πέντε (5) ετών για την εξωτερική μονάδα.		
3	Όλα τα προσφερόμενα κλιματιστικά μηχανήματα θα έχουν πιστοποιητικό CE, και η κατασκευή του μηχανήματος θα συμφωνεί με τις οδηγίες των Ευρωπαϊκών κανονισμών που ισχύουν για την ασφάλεια του μηχανολογικού εξοπλισμού, την οδηγία χαμηλής τάσης και ηλεκτρομαγνητικής συμβατότητας. Ο κατασκευαστής του κλιματιστικού μηχανήματος θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό ποιότητας ISO 9001.		
4	Τα μηχανήματα θα είναι καινούρια και συσκευασμένα.		
5	Τα μηχανήματα θα είναι γνωστού εργοστασίου και θα είναι εξασφαλισμένη η εύρεση ανταλλακτικών (συμπιεστής, πλακέτα κτλ) για επτά (7) τουλάχιστον χρόνια.		

6	Το ψυκτικό ρευστό που θα χρησιμοποιούν τα μηχανήματα θα είναι οικολογικό ψυκτικό μέσο R410α.		
7	<p>Οι κλιματιστικές μονάδες θα διαθέτουν πιστοποίηση των χαρακτηριστικών μεγεθών λειτουργίας (τουλάχιστον ψυκτικής ικανότητας, θερμαντικής απόδοσης, σταθμών θορύβου και ηλεκτρικών καταναλώσεων) από ανεξάρτητο αναγνωρισμένο φορέα (EUROVENT ή αντίστοιχο) στις παρακάτω συνθήκες λειτουργίας (ονομαστικές συνθήκες ή συνθήκες αναφοράς):</p> <p>Για λειτουργία ψύξης, Εσωτερικές θερμοκρασίες : 27° C DB // 19° C WB Εξωτερικές θερμοκρασίες : 35° C DB // 24° C WB</p> <p>Για λειτουργία θέρμανσης, Εσωτερική θερμοκρασία : 20° C DB Εξωτερικές θερμοκρασίες : 7° C DB // 6° C WB</p>		
8	Οι κλιματιστικές συσκευές θα είναι κατάλληλες για λειτουργία με ψυκτική σωλήνωση διασύνδεσης ισοδύναμου μήκους τουλάχιστον 15 m και με υψομετρική διαφορά εξωτερικής και εσωτερικής μονάδας τουλάχιστον 5 m.		
9	Η μονάδα θα έχει τη δυνατότητα λειτουργίας σε ακραίες θερμοκρασίες περιβάλλοντος, έως -5 βαθμούς Κελσίου σε θέρμανση για το χειμώνα και έως 45 βαθμούς Κελσίου σε λειτουργία ψύξης για το καλοκαίρι.		
10	Η ενεργειακή κλάση των μηχανημάτων θα είναι Α ή καλύτερη σε ψύξη και θέρμανση.		
11	Η εξωτερική μονάδα θα είναι κατάλληλη για εξωτερική εγκατάσταση, με αντισκωρική προστασία και θα ενδείκνυται για έκθεση σε δυσμενείς καιρικές συνθήκες. Θα είναι στιβαρής κατασκευής και ενδεδειγμένη από τον κατασκευαστή για την εσωτερική μονάδα.		
12	Η εξωτερική μονάδα θα έχει προστασία έναντι υπερέντασης και υπερθέρμανσης συμπιεστή και πρεσοστάτη υψηλής.		

13	Η εξωτερική μονάδα θα προστατεύεται με έλεγχο μέτρησης και ρύθμισης θερμοκρασίας, κατάθλιψης για βέλτιστη απόδοση και μεγάλη διάρκεια ζωής συμπιεστή.		
14	Η εξωτερική μονάδα θα τοποθετηθεί στο εξωτερικό του κτιρίου, επί μεταλλικής βάσης, η οποία θα είναι βαμμένη με αντισκωρική βαφή και θα στηρίζεται στον τοίχο ή στο δάπεδο με διαμπερές ντίζες ή ούπα, ανάλογα με το βάρος της εξωτερικής μονάδας.		
15	Τα μηχανήματα θα διαθέτουν συστήματα προστασίας από υπερτάσεις και συχνών διακοπών και βυθίσεων του ηλεκτρικού ρεύματος, καθώς και έναντι υπερθέρμανσης του συμπιεστή.		
16	Η εσωτερική μονάδα θα είναι χρώματος λευκού, καλαίσθητη και ικανή για τοποθέτηση επί του τοίχου.		
17	Η εσωτερική μονάδα θα διαθέτει φίλτρο αέρα για την παρακράτηση των μεγάλων σωματιδίων ρύπων και σκόνης. Το φίλτρο θα είναι τοποθετημένο εντός καλύμματος με οριζόντιες, σταθερές περσίδες, το οποίο θα κουμπώνει και θα ξεκουμπώνει εύκολα, προσφέροντας πρόσβαση στο φίλτρο. Δεν θα υπάρχουν βίδες ή άλλα κοχλιωτά ή μη στοιχεία που απαιτούν χρήση εργαλείων για την αποσύνδεσή τους προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση στο φίλτρο.		
18	Η ευαισθησία του θερμοστάτη του χώρου θα είναι 1 βαθμό Κελσίου ή μικρότερη.		
19	Η εσωτερική μονάδα θα έχει περσίδα η οποία θα μπορεί να ρυθμίζει την γωνία πρόσπτωσης του αέρα, και η οποία θα μπορεί να ρυθμιστεί σε διαφορετικές γωνίες στις οποίες θα μπορεί να παραμείνει σταθερή, ή θα μπορεί να τίθεται και σε συνεχή κίνηση μεταξύ της ελάχιστης και της μέγιστης γωνίας.		
20	Τα μηχανήματα θα συνοδεύονται από ασύρματο τηλεχειριστήριο από το οποίο θα είναι δυνατή η ρύθμιση όλων των λειτουργιών του μηχανήματος.		

<p>21</p>	<p>Από το ασύρματο τηλεχειριστήριο θα εκτελούνται οι εξής λειτουργίες, για τις οποίες θα υπάρχουν σαφής ενδείξεις με σύμβολα επί αυτού:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Λειτουργία αερισμού (λειτουργία μόνο του ανεμιστήρα) • Λειτουργία θέρμανσης • Λειτουργία ψύξης • Λειτουργία επιλογής θερμοκρασίας (η επιλογή θα είναι σε βαθμούς Κελσίου) • Επιλογή διεύθυνσης ροής αέρα και ρύθμισης της κινητής περσίδας • Επιλογή της ταχύτητας του ανεμιστήρα • Επιλογή χρονοδιακόπτη για την αυτόματη έναρξη και παύση λειτουργίας του μηχανήματος σε χρόνο που θα μπορεί να ρυθμιστεί και από το τηλεχειριστήριο • Επιλογή χρονοδιακόπτη ημέρας ως προεπιλογή • Ένδειξη λειτουργίας χρονοδιακόπτη 		
<p>22</p>	<p>Τα μηχανήματα θα διαθέτουν σύστημα αυτόματης ρύθμισης του εσωτερικού ανεμιστήρα, ο οποίος θα εκκινεί μόνο εφόσον η θερμοκρασία του εσωτερικού εναλλάκτη υπερβεί μια ορισμένη θερμοκρασία, για την αποφυγή δημιουργίας ψυχρών ρευμάτων στην λειτουργία θέρμανσης κατά την έναρξη ή μετά από κύκλο απόψυξης.</p>		
<p>23</p>	<p>Τα μηχανήματα θα διαθέτουν σύστημα ελέγχου και προστασίας του εσωτερικού στοιχείου (κατά την λειτουργία της ψύξης) και του εξωτερικού στοιχείου (κατά την λειτουργία της θέρμανσης) από τη δημιουργία παγετού.</p>		

24	<p>Οι κατηγορίες ονομαστικού μεγέθους των συσκευών και οι αντίστοιχες χαρακτηριστικές θερμικές ικανότητες (ελάχιστες ωφέλιμες τιμές της ολικής ψυκτικής και θερμαντικής απόδοσης) ορίζονται ως εξής:</p> <p>Για ονομαστικό μέγεθος 9000 Btu/h, η ελάχιστη απόδοση (ψυκτική και θερμική) είναι 2,5 kW. Ομοίως για 12000 Btu/h</p>		
25	<p>Η στάθμη θορύβου της εξωτερικής μονάδας δεν θα υπερβαίνει τα 70 dB (A), ενώ για την εσωτερική μονάδα η στάθμη θορύβου στην ταχύτητα του ανεμιστήρα στην οποία επιτυγχάνονται οι ζητούμενες αποδόσεις της συσκευής, δεν θα υπερβαίνει τα 58 dB (A) για κλιματιστικές συσκευές με ονομαστικό μέγεθος μέχρι και 12000 Btu/h και τα 60 dB (A) για κλιματιστικές συσκευές με ονομαστικό μέγεθος μεγαλύτερο από 12.000 Btu/h.</p>		
26	<p>Η εξωτερική και η εσωτερική μονάδα θα φέρει σε εμφανή θέση, πινακίδα όπου θα αναγράφονται ανεξίτηλα τα κάτωθι στοιχεία:</p> <ul style="list-style-type: none"> • κατασκευαστικός κωδικός • αποδόσεις και ηλεκτρικές εντάσεις • τύπος του ψυκτικού ρευστού 		

*Τα ηλεκτρολογικά υλικά και εργασίες που απαιτούνται για την πλήρη και κανονική λειτουργία των κλιματιστικών μηχανημάτων, (ενδεικτικά τα ηλεκτρικά καλώδια, οι ασφάλειες του ηλεκτρικού πίνακα, η εργασία του ηλεκτρολόγου), δεν θα συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ , ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ &
ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ ΑΝΑ ΚΤΙΡΙΟ**

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΟΡΟΦΟΣ	9.000 Btu	12.000 Btu	18.000 Btu	ΕΡΓΑΣΙΕΣ
1. Κεντρικές Υπηρεσίες ΚΕΘΕΑ	Σορβόλου 24, Μετς Αθήνα	1ος			1	Αποξήλωση και αποθήκευση χαλασμένου εγκατάσταση νέου
2. ΚΕΘΕΑ ΔΙΑΒΑΣΗ	Σταυροπούλου 29, Αθήνα (νεοκλασικό κτίριο)	Ημιώροφος		1		Αποξήλωση & αποκομιδή χαλασμένου εγκατάσταση νέου
3. ΚΕΘΕΑ ΔΙΑΒΑΣΗ	Ιθάκης 42, Αθήνα (νεοκλασικό κτίριο)	1ος	1			Αποξήλωση & αποκομιδή χαλασμένου εγκατάσταση νέου
4. ΚΕΘΕΑ ΝΟΣΤΟΣ	Πευκών 12, Σελίνια Σαλαμίνας (νεοκλασικό κτίριο)	Ισόγειο & 2ος	1	1		Εγκατάσταση
5. ΚΕΘΕΑ MOSAIC	Μαγνησίας 28, Αθήνα (νεοκλασικό κτίριο)	Δώμα άνω του 2ου ορόφου	1			Εγκατάσταση
6. ΚΕΘΕΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ	Δημάρχου Ανδρεαδάκη 42, Λιβαδειά Βοιωτίας	Ισόγειο		3	1	Εγκατάσταση
7. ΚΕΘΕΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ	Δικαστικές Φυλακές Κορυδαλλού Σολωμού 2- 4 Κορυδαλλός	1ος		1	1	Εγκατάσταση
8. ΚΕΘΕΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ	Μαγνησίας 29, Αθήνα (νεοκλασικό κτίριο)	Δώμα άνω του 2ου ορόφου	1			Εγκατάσταση
9. ΚΕΘΕΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ	Διασταύρωση Ραφήνας στη Ραφήνα Αττικής	Υπόγειο & ισογειο	3	3		Αποξήλωση & αποκομιδή χαλασμένων εγκατάσταση νέων
10. ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ	Αυλώνα Αττικής	1ος Υπερυψωμέν ος		1		Εγκατάσταση
	ΣΥΝΟΛΟ		7	10	3	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Αθήνα σήμερα την _____ ημέρα _____ μεταξύ:

Του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Κέντρο Θεραπείας Εξαρτημένων Ατόμων» που εδρεύει στη Σίνδο Θεσσαλονίκης και έχει τις διοικητικές του υπηρεσίες στην Αθήνα επί της οδού Σορβόλου 24 Μετς (ΑΦΜ 090047671 Δ.Ο.Υ. Ιωνίας Θεσσαλονίκης) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον διευθυντή του κ. Βασίλειο Γκιτάκο, και στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή» και

Της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «.....» που εδρεύει στην Αθήνα, οδός (ΑΦΜ , Δ.Ο.Υ. Α.Μ Α.Ε) και εκπροσωπείται νόμιμα από(όνομα εκπροσώπου)..... και στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «ο Ανάδοχος»,

συνολογήθηκαν και συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

Σε συνέχεια της Έρευνας Αγοράς που προκηρύχθηκε από την Αναθέτουσα Αρχή με την από 12/6/2014 Διακήρυξη και κατακυρώθηκε στον Ανάδοχο, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υλοποίηση του Έργου «προμήθεια και εγκατάσταση είκοσι (20) κλιματιστικών μηχανημάτων και εκτέλεση εργασιών αποξήλωσης και αποκομιδής των εννέα (9) παλαιών κλιματιστικών μηχανημάτων σε δέκα (10) κτίρια στο Νομό Αττικής & Βοιωτίας όπου στεγάζονται υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ», (εφεξής το Έργο) σύμφωνα με τους όρους, τεχνικές προδιαγραφές και προϋποθέσεις που ορίζονται στην υπ' αρ. 10845 Διακήρυξη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α και Β) και την παρούσα Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του παρόντος είναι η: «**Προμήθεια και εγκατάσταση είκοσι (20) κλιματιστικών μηχανημάτων και εκτέλεση εργασιών αποξήλωσης και αποκομιδής των εννέα (9) παλαιών κλιματιστικών μηχανημάτων σε δέκα (10) κτίρια στο Νομό Αττικής & Βοιωτίας όπου στεγάζονται υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ συνολικού ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 14.590,00 €**», σύμφωνα με τα αναλυτικώς οριζόμενα στην παρούσα και τα παραρτήματα της (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: Διακήρυξη υπ' αρ. 10845 με τα Παραρτήματα της Α & Β, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2: Προσφορά Αναδόχου).

ΑΡΘΡΟ 3. ΤΙΜΗΜΑ

3.1. Το συνολικό Συμβατικό Τίμημα για την εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο, ανέρχεται στο ποσό τωνευρώ (..... €) (σύμφωνα με την οικονομική & τεχνική του προσφορά ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2) [ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ πάσης φύσεως φόρων, φόρο εισοδήματος

(άρθρο 64 Ν.4172/2013), ΦΠΑ, κρατήσεις υπέρ τρίτων (παρακράτηση 2% υπέρ των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (άρθρο 3, Ν. 3580/2007)) και κάθε εν γένει παρακράτηση σχετική με την εκτέλεση του συγκεκριμένου Έργου όπως αναφέρεται αναλυτικά στους όρους συμμετοχής της σχετικής διακήρυξης και της παρούσας σύμβασης .

3.2. Το ανωτέρω τίμημα νοείται για την εκτέλεση του Έργου και την παράδοση των υπό προμήθεια ειδών με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΑΡΑΤΗΜΑ Β της Διακήρυξης. Επίσης, περιλαμβάνει την αξία των κλιματιστικών μηχανημάτων και τον παρελκόμενο εξοπλισμό, την αποξήλωση και αποκομιδή των εννέα (9) παλαιών κλιματιστικών μηχανημάτων, την εγκατάσταση των είκοσι (20) νέων κλιματιστικών μηχανημάτων, (υλικά και εργασίες), τυχόν δαπάνες επισκευής και αποκατάστασης οποιαδήποτε ζημιάς που τυχόν προκληθούν κατά την εκτέλεση του ως άνω Έργου, τη σύνδεση των κλιματιστικών μηχανημάτων, ρυθμίσεις, έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας, θέση σε πλήρη λειτουργία τους σύμφωνα με τη Διακήρυξη και εκπαίδευση του προσωπικού του ΚΕΘΕΑ.

Επίσης όλες οι τυχόν επιμέρους δαπάνες για την άρτια εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου, δηλαδή μισθοί και δώρα προσωπικού, επιδόματα, τυχόν υπερωριακή απασχόληση, έξοδα Αναδόχου και οι εργοδοτικές εισφορές προς το ΙΚΑ ή οποιονδήποτε άλλον ασφαλιστικό φορέα για ασφάλιση του προσωπικού, πάσης φύσεως εισφορές προς τρίτους, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, δαπάνες αγοράς υλικών, μεταφορικά και γενικά κάθε άλλη δαπάνη, που πιθανόν πραγματοποιήσει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του Έργου, έστω και μη ρητά κατονομαζόμενη (π.χ. μεταφορικά, μικροϋλικά, μικροεργασία, κ.λπ., καθώς και όλες οι κρατήσεις υπέρ τρίτων), βαρύνουν τον Ανάδοχο.

3.3. Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι το ανωτέρω τίμημα θα παραμείνει σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας, και δεν υπόκειται σε αύξηση, αναθεώρηση ή αναπροσαρμογή για οποιοδήποτε λόγο και αιτία ούτε και με την επίκληση της απρόοπτης μεταβολής συνθηκών (άρθρο 388 Α.Κ)

ΑΡΘΡΟ 4. ΤΟΠΟΣ, ΤΡΟΠΟΣ, ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

4.1 Ο Ανάδοχος οφείλει να αποξηλώσει και να απομακρύνει τα παλαιά κλιματιστικά μηχανήματα όπου απαιτείται, να παραδώσει και να εγκαταστήσει τα νέα κλιματιστικά μηχανήματα σε σημεία που θα του υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία ΚΕΘΕΑ, εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης με το ΚΕΘΕΑ. Μέσα στο διάστημα αυτό (χρόνος παράδοσης) πρέπει να γίνουν η αποξήλωση και η αποκομιδή των παλιών κλιματιστικών μηχανημάτων, η μεταφορά, η εγκατάσταση, η σύνδεση, ο έλεγχος, οι δοκιμές για την καλή λειτουργία και εκπαίδευση του προσωπικού και η παράδοση σε κατάσταση πλήρους λειτουργίας των νέων κλιματιστικών

μηχανημάτων στα δέκα (10) κτίρια όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ και αναλυτικά αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β της Διακήρυξης και θα συνταχθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής.

4.2 Ο Ανάδοχος οφείλει να πραγματοποιήσει τις εργασίες αποξήλωσης, αποκομιδής και εγκατάστασης των κλιματιστικών μηχανημάτων σε χρόνο που δεν θα παρακωλύεται η λειτουργία των υπηρεσιών του ΚΕΘΕΑ.

4.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί τις υπηρεσίες του ΚΕΘΕΑ και την Επιτροπή Παραλαβής για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το Έργο, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.

4.4 Κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή ύστερα από σχετικό αίτημα της ΕΠΠΕ διατηρεί το δικαίωμα να αυξήσει μέχρι 30% την συμβατική ποσότητα, εφόσον θεωρηθεί αναγκαίο.

ΑΡΘΡΟ 5. ΜΕΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

5.1. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου μπορεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μετά από γνωμοδότηση της ΕΠΠΕ να παρατείνεται μέχρι το $\frac{1}{4}$ αυτού, ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου που πρέπει να υποβληθεί υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

5.2. Μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου το είδος δεν παραλαμβάνεται από την ΕΠΠΕ της Αναθέτουσας Αρχής μέχρις έκδοσης απόφασης σχετικής με την αιτηθείσα παράταση άσχετα εάν το αίτημα του Αναδόχου υποβλήθηκε έγκαιρα.

5.3. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί μονομερώς το δικαίωμα αιτιολογημένης και καλόπιστης μετάθεσης του συμβατικού χρόνου παράδοσης του Έργου για συνολικό χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερών και στις περιπτώσεις αυτές η ΕΠΠΕ θα ενημερώνει εγκαίρως τον Ανάδοχο.

Οι μεταθέσεις της προθεσμίας εκτέλεσης δεν συνεπάγονται κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

6.1 Με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, που θα γνωστοποιηθεί εγγράφως στον Ανάδοχο, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν παρέδωσε το Έργο στο συμφωνηθέντα χρόνο ή παραβαίνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές καθορίζονται στην Διακήρυξη και την παρούσα σύμβαση. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που ο Ανάδοχος παρέδωσε στο ΚΕΘΕΑ κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 16 της Διακήρυξης.

- 6.2. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, την ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας της Έρευνας Αγοράς, η οποία υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται στις οικείες περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν.
- 6.3. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν: α) η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη της Αναθέτουσας Αρχής β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
- 6.4. Εκτός από τις παραπάνω κυρώσεις, ο Ανάδοχος ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει σε βάρος της Αναθέτουσας Αρχής από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7. ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- 7.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τους όρους και τις απαιτήσεις της παρούσας σύμβασης. Σε κάθε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας, πέραν και ανεξαρτήτως των λοιπών προβλεπομένων έννομων συνεπειών, επιβάλλονται σε βάρος του Αναδόχου οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Π.Δ.118/2007 καθώς και στη λοιπή κείμενη νομοθεσία, αλλά και στη σχετική Διακήρυξη.
- 7.2. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν υποβλήθηκε έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έληξε ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδώσει το Έργο.
- Σε κάθε περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της Σύμβασης που θα υπογραφεί, χωρίς να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση, σύμφωνα με το ΠΔ 118/2007.
- 7.3. Η παράδοση και η παραλαβή του Έργου, θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω. Σε περίπτωση καθυστέρησης παράδοσης με υπαιτιότητα του Αναδόχου επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με το ΠΔ 118/2007.
- Αν παρέλθει η συμφωνημένη ημερομηνία παράδοσης και το Έργο δεν παραδοθεί σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους, τότε ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το άρθρο 32 του Π.Δ. 118/2007.
- 7.4. Οι ρήτρες καθυστέρησης των παραδόσεων θα επιβάλλονται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής ύστερα από γνωμοδότηση της ΕΠΠΕ και θα παρακρατούνται από την επομένη πληρωμή του

Αναδόχου ή/και θα καταβάλλονται από τον ίδιο ή/και θα καταπίπτουν από την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 8. ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

- 8.1. Το Έργο που προβλέπεται να εκτελεσθεί και παραδοθεί στα πλαίσια της Σύμβασης καθώς και ο τρόπος παράδοσής του ή εκτέλεσής του, πρέπει να συμφωνεί, από κάθε άποψη, με τα οριζόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα Παραρτήματα της.
- 8.2 Τα προς προμήθεια είδη με τα παρελκόμενα και τον εξοπλισμό τους πρέπει να είναι καινούργια και αμεταχειρίιστα και να παραδοθούν πλήρως συναρμολογημένα και προελεγμένα, ώστε με την εγκατάστασή τους να τεθούν σε πλήρη και άψογη λειτουργία. Το Έργο πρέπει να εκτελεσθεί και παραδοθεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της Διακήρυξης που είναι σύμφωνες με την προσφορά του Αναδόχου (Παράρτημα 2).
- 8.3. Την ευθύνη για την υλοποίηση του Έργου, την ποιότητα των Παραδοτέων και το χρόνο παράδοσής του, έχει ο Ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 9. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

- 9.1 Για την εξόφλησή του ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέτει βεβαίωση φορολογικής & ασφαλιστικής ενημερότητας, που να ισχύει κατά το χρόνο της πληρωμής καθώς και τα νόμιμα παραστατικά (τιμολόγια) που θα εκδώσει.
- 9.2 Η εξόφληση του τιμήματος θα γίνει τριάντα (30) ημέρες μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του Έργου από την ΕΠΠΕ με κατάθεση σε Τραπεζικό λογαριασμό του Αναδόχου (κατά προτίμηση της Εθνικής Τράπεζας).

ΑΡΘΡΟ 10. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ

- 10.1. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 της Διακήρυξης ο Ανάδοχος για την καλή εκτέλεση της σύμβασης κατέθεσε σήμερα με την υπογραφή της παρούσας την υπ' αριθμ. _____ εγγυητική επιστολή της _____, ποσού ευρώ #.....#, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί του συνολικού συμβατικού τιμήματος μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με χρόνο ισχύος έως _____
- 10.2 Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αφορά την εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου, σύμφωνα και με τα αναλυτικώς οριζόμενα στο άρθρο 16 της Διακήρυξης και αποδεσμεύεται, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Π.Δ.118/2007. Αν δεν υπάρχει αντίθετος ειδικός όρος στην παρούσα ή λόγος κατάπτωσής της, η εγγυητική επιστολή καλής

εκτέλεσης, θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την πλήρη και κανονική εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, έξη (6) μήνες μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του Έργου, την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των συμβαλλομένων.

ΑΡΘΡΟ 11. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

- 11.1 Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει τις απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις του με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια και σύμφωνα με το νόμο, τις αρχές της καλής πίστης και συναλλακτικών ηθών.
- 11.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπαιδεύσει το προσωπικό του ΚΕΘΕΑ για τη χρήση, λειτουργία και τις διαθέσιμες ρυθμίσεις των υπό προμήθεια κλιματιστικών μηχανημάτων.
- 11.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δώσει και για τα είκοσι (20) κλιματιστικά μηχανήματα εγγύηση του εργοστασίου κατασκευής ή του επίσημου αντιπροσώπου τουλάχιστον δύο (2) έτη για τις εσωτερικές μονάδες και πέντε (5) έτη για τις εξωτερικές μονάδες.
- 11.4 Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το ΚΕΘΕΑ, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις του σχετικά με την εκτέλεση των εργασιών, εγγυώμενος την καλή και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ολοκλήρωση και παράδοση του Έργου.
- 11.5 Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά ο μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
- 11.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαρίζει και να διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου και να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποτρέψει την πρόκληση ατυχήματος.
- 11.7 Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, αστικά και ποινικά για οποιοδήποτε ατύχημα ή τραυματισμό ή βλάβη του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής ή του προσωπικού του ή οποιουδήποτε τρίτου, που θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών ή εξ' αιτίας τούτου, τυχαία ή από υπαιτιότητα αυτού ή του προσωπικού του και των εν γένει προστεθέντων του.
- 11.8 Ο Ανάδοχος φέρει την ευθύνη για κάθε κίνδυνο, ζημία ή απώλεια των υπό προμήθεια ειδών (ή

τμήματος αυτών) που θα παραδοθεί με βάση τη σύμβαση, υποχρεούμενος σε κάθε περίπτωση ζημιάς, φθοράς ή απώλειας σε πλήρη αποκατάσταση ή, αν κρίνεται απαραίτητο, αντικατάσταση μέχρι την ημερομηνία οριστικής παραλαβής. Μετά την οριστική παραλαβή του Έργου την προαναφερόμενη ευθύνη φέρει η Αναθέτουσα Αρχή, εκτός αν αποδεδειγμένα η ζημία ή η απώλεια οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή του προσωπικού του.

11.9 Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται απόλυτα για κάθε ζημιά ή βλάβη, η οποία τυχόν συμβεί κατά την εκτέλεση του Έργου ή επ' ευκαιρία αυτού σε πρόσωπα, πράγματα, εγκαταστάσεις, έπιπλα, μηχανές και οποιαδήποτε φύσης και είδους συσκευές, τοίχους, δάπεδα, και γενικά σε κάθε εξάρτημα ή παράρτημα του κτιρίου, που ανήκει στην Αναθέτουσα Αρχή, είτε στους υπαλλήλους αυτής είτε σε οποιοδήποτε τρίτο. Το Έργο θα είναι άριστης ποιότητας, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, του βαθμού ακρίβειας που απαιτούν τα συγκεκριμένα υπό προμήθεια είδη, και της θέσης ή του τρόπου λειτουργίας τους ενώ και τα ανταλλακτικά θα είναι αμεταχείριστα και πιστοποιημένα από τον κατασκευαστικό οίκο.

11.10 Ο Ανάδοχος θα υποχρεούται, περαιτέρω στην πλήρη και έγκαιρη αποκατάσταση των ως άνω ζημιών.

11.11 Σε περίπτωση παράλειψης ή αμέλειας του Αναδόχου να υλοποιήσει οποιεσδήποτε από τις προαναφερόμενες υποχρεώσεις του, αυτές δύναται να τις υλοποιήσει το ΚΕΘΕΑ σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου ή θα γίνουν με άλλο τρόπο που θα αποφασίζεται από το ΚΕΘΕΑ με αντίστοιχη οικονομική επιβάρυνση του Αναδόχου.

11.12 Ο Ανάδοχος θα διαθέτει ανταλλακτικά καθώς και τα αντίστοιχα κατάλληλα υλικά για την πλήρη λειτουργία και απόδοση των κλιματιστικών μηχανημάτων για επτά (7) τουλάχιστον έτη από την οριστική παραλαβή αυτού, ακόμα και στις περιπτώσεις: α) διακοπής της συνεργασίας του προμηθευτή με τον κατασκευαστή και β) διακοπής της λειτουργίας του προμηθευτή.

11.13 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό που να διαθέτει άδεια άσκησης επαγγέλματος ψυκτικού για την εγκατάσταση των υπό προμήθεια κλιματιστικών, την εκπαίδευση του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής και γενικά για την εκτέλεση του όλου Έργου που αναλαμβάνει με την παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 12. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να εκχωρήσει την παρούσα σύμβαση ολικά ή μερικά ή/και μέρος ή/και το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων που συμφωνούνται με αυτή σε οποιοδήποτε τρίτο, ή/και

να ορίσει υπεργολάβο ή/και να υποκαταστήσει άλλον στην εκτέλεση του Έργου. Κάθε τέτοια τυχόν μεταβίβαση ή εκχώρηση είναι άκυρη και χωρίς έννομα αποτελέσματα για την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 13. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ

13.1. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται πλήρους αποζημίωσης για κάθε ζημία της που ενδεχομένως προκληθεί σε αυτήν σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ή των Παραρτημάτων της από πλευράς Αναδόχου ή των προσώπων που συνεργάζονται με αυτόν για την υλοποίηση του Έργου.

13.2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνδράμει με δαπάνες του την Αναθέτουσα Αρχή, αναλαμβάνοντας το κόστος κάθε αντιδικίας, εξώδικης ή δικαστικής, με τρίτους, που συνδέεται με την εκ μέρους του αδυναμία ή πλημμελή εκπλήρωση των Συμβατικών υποχρεώσεων, καθώς και σε κάθε περίπτωση δικαστικής ή και εξώδικης διαφοράς της με τρίτο σε σχέση με την εκτέλεση της Σύμβασης και την υλοποίηση του έργου, υπό την προϋπόθεση ότι η Αναθέτουσα Αρχή τον ενημέρωσε γραπτώς και εγκαίρως για την ύπαρξη της διαφοράς αυτής και ότι η εν λόγω διαφορά αφορά την εκτέλεση του Έργου που ανέλαβε ο Ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 14. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

14.1. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Ο Ανάδοχος δεν υλοποιεί το Έργο με τον τρόπο που ορίζεται στη Σύμβαση, ή καθυστερεί την παράδοση αυτού, παρά τις προς τούτο επανειλημμένες οχλήσεις της ΕΠΠΕ.

β) Ο Ανάδοχος εκχωρεί τη Σύμβαση ή αναθέτει εργασίες υπεργολαβικά χωρίς την άδεια της Αναθέτουσας Αρχής.

γ) Ο Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων.

δ) Εκδίδεται τελεσίδικη απόφαση κατά του Αναδόχου για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

14.2. Τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την περιέλευση στον Ανάδοχο της εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής καταγγελίας. Κατ' εξαίρεση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, κατ' ενάσκηση διακριτικής της ευχέρειας, για όσες από τις περιπτώσεις καταγγελίας είναι αυτό δυνατό, να τάξει εύλογη (κατ' αυτήν) προθεσμία θεραπείας της παραβάσεως, οπότε τα αποτελέσματα της

καταγγελίας επέρχονται αυτόματα με την πάροδο της ταχθείσας προθεσμίας, εκτός εάν η Αναθέτουσα Αρχή γνωστοποιήσει εγγράφως προς τον Ανάδοχο ότι θεωρεί την παράβαση θεραπευθείσα.

Εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την καταγγελία της Σύμβασης, η ΕΠΠΕ βεβαιώνει με βάση τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση την αξία του παρασχεθέντος μέρους του Έργου καθώς και κάθε οφειλή έναντι του Αναδόχου κατά την ημερομηνία επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας.

14.3 Σε περίπτωση καταγγελίας η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να αναστέλλει την καταβολή οποιουδήποτε ποσού πληρωτέου σύμφωνα με τη Σύμβαση για το μη εκτελεσθέν τμήμα της προμήθειας προς τον Ανάδοχο μέχρις εκκαθάρισεως των μεταξύ τους υποχρεώσεων ως προς το συγκεκριμένο τμήμα. Η καταγγελία επιφέρει και την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και την επιβολή των προβλεπομένων στο νόμο κυρώσεων.

14.4. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται κατά την κρίση της να αναθέσει με χρέωση του Αναδόχου το τμήμα της προμήθειας που θα παραμένει ανεκτέλεστο μετά την καταγγελία σε οποιονδήποτε τρίτο με όρους αντίστοιχους αυτών της Σύμβασης ή έστω με όρους ανάλογους των προσφερομένων για ίδια ή παρόμοια έργα κατά το χρόνο της καταγγελίας, η δε τυχόν επιπλέον διαφορά της συνολικής αξίας της εκτέλεσης της προμήθειας, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου εκπτώτου Αναδόχου.

14.5. Σε κάθε περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει πρόσθετα από τον Ανάδοχο αποζημίωση για ζημία της εξαιτίας της ως άνω καταγγελίας. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα θεωρηθεί υπεύθυνη για οποιεσδήποτε ζημιές ή διαφυγόντα κέρδη υποστεί ο Ανάδοχος από την καταγγελία της Σύμβασης, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

14.6. Η καταγγελία της Σύμβασης δεν επηρεάζει δικαιώματα και υποχρεώσεις των μερών, που προϋπήρχαν της καταγγελίας και δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από τη Σύμβαση ή το νόμο σε σχέση με συμβατικές εργασίες που έχουν εκτελεσθεί πριν την καταγγελία, ούτε την Αναθέτουσα Αρχή από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του τμήματος του Έργου που παραδόθηκε.

ΑΡΘΡΟ 15. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

15.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

15.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός πέντε (5) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του Αναδόχου, διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

ΑΡΘΡΟ 16. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

16.1. Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει - κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, μετά τη λήξη της ή με άλλο τρόπο λύση αυτής- εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση του Έργου, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση.

16.2. Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με το Έργο χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή, με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

16.3. Σε περίπτωση αθέτησης από τον Ανάδοχο των ως άνω υποχρεώσεων του, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας της, όπως και την παύση κοινοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών και την παράλειψή της στο μέλλον, διατηρεί δε το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο του έργου.

16.4. Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής και η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούνται να μην ανακοινώνουν σε κανένα, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σ' αυτές κατά τη διάρκεια και με την ευκαιρία της εκτέλεσης του Έργου και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα ή μεθόδους κατασκευής ή λειτουργίας του Έργου ή του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 17. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί εφόσον συμφωνήσουν γραπτώς προς τούτο τα δύο συμβαλλόμενα μέρη σύμφωνα με το άρθρο 24 του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 18. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΤΕΥΧΩΝ

Η Σύμβαση περιλαμβάνει το σύνολο των συμφωνηθέντων μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, τους όρους και τις προϋποθέσεις για την υλοποίηση του Έργου και κατισχύει κάθε άλλου εγγράφου. Συμπληρωματικά ισχύουν τα προβλεπόμενα στην διακήρυξη και στην Προσφορά του Αναδόχου μόνον εφόσον αυτό κρίνεται αναγκαίο για την ερμηνεία και την εφαρμογή της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 19. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη Σύμβαση που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους ή μεταξύ της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής και του Αναδόχου σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς μέσα σε χρονική προθεσμία ενός (1) μήνα το αργότερο από την εμφάνιση της διαφοράς, αυτή διευθετείται βάσει της Ελληνικής νομοθεσίας και αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια που εδρεύουν στην Αθήνα.

Για την Αναθέτουσα Αρχή:

Υπογραφή
Ονοματεπώνυμο
Τίτλος / Θέση
Σφραγίδα

Για τον Ανάδοχο:

Υπογραφή
Ονοματεπώνυμο
Τίτλος / Θέση
Σφραγίδα