



Α.Π.: ΕΞ/2017/204

Λάρισα, 20/06/17

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του θεραπευτικού προγράμματος ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ στη Λάρισα, για δύο (2) έτη, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 2.914,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α και των των πάσης φύσεως φόρων, κρατήσεων και εξόδων του αναδόχου.

Έχοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις περί προμηθειών του Δημοσίου Ν.4412/2016 όπως ισχύει και την έγκριση σκοπιμότητας δαπάνης με Α.Π.: ΑΕΔ-ΕΞ-2017/66.

Το ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ σας απευθύνει πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την προμήθεια «**υπηρεσιών συντήρησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του θεραπευτικού προγράμματος ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ στη Λάρισα, για δύο(2) έτη,**», σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους της παρούσας, την Τεχνική Περιγραφή ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' και την Οικονομική Προσφορά ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'.

**Γενικοί Όροι**

Περιγραφή προμήθειας	<b>Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων θεραπευτικού προγράμματος ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ στη Λάρισα, στις διευθύνσεις, 2<sup>ο</sup> χλμ Λάρισας – Κοζάνης, Κύπρου 103 &amp; Πηνειού 10.</b>
Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης	<b>Α.Δ.Α :ΩΕΜΖΟΡ9Υ-13Β</b>
ΚΑΕ	<b>6207</b>
C.P.V	<b>50710000-5</b>
Προϋπολογισθείσα δαπάνη Χωρίς ΦΠΑ	<b>2.350,00€</b>
Προϋπολογισθείσα δαπάνη Με ΦΠΑ 24%	<b>2914,00€</b>
Υποβολή προσφορών	<b>Οι προσφορές πρέπει να καλύπτουν το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών και όχι μέρος αυτών, άλλως απορρίπτονται ως απαράδεκτες.</b>

Σύνταξη προσφοράς	<p>Οι προσφορές κατατίθενται είτε εντός καλά κλειστού φακέλου και πρέπει να περιέχουν τα εξής:</p> <p>1. Την Τεχνική Περιγραφή (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α) υπογεγραμμένη και σφραγισμένη.</p> <p>3. Την Οικονομική προσφορά (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β) υπογεγραμμένη και σφραγισμένη.</p>
Τεχνική Περιγραφή	Όπως ορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'.
Αξιολόγηση προσφορών / κριτήριο κατακύρωσης	Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών.
Ισχύς προσφορών	Οι προσφορές πρέπει να ισχύουν τουλάχιστον τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες μετά την ημερομηνία διενέργειας της Πρόσκλησης.
Αναπροσαρμογή τιμήματος	Δεν προβλέπεται.
Εναλλακτικές προσφορές	Δεν προβλέπονται.
Προθεσμία παραλαβής προσφορών / Αποσφράγιση προσφορών	Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να καταθέσουν τις προσφορές τους σε κλειστό φάκελο με οποιονδήποτε τρόπο στο Πρωτόκολλο του ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ στην Δ/ση 2 <sup>ο</sup> χλμ. Λάρισας - Κοζάνης, στη Λάρισα, το αργότερο μέχρι την 30/06/17 ημέρα Παρασκευή, και ώρα 10:00 π.μ. Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα κατά την επεξεργασία των προσφορών της παρούσας να καλέσει τους προσφέροντες για παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων που σε καμία περίπτωση δεν θα διαφοροποιούν την αρχική προσφορά τους.
Ανάθεση/Συμφωνητικό	Μετά την ανάθεση ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών για την υπογραφή της σύμβασης.
Τρόπος πληρωμής	Η αμοιβή του αναδόχου θα καταβάλλεται μηνιαία ή διμηνιαία, και η εξόφληση του θα γίνεται εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεση του νόμιμου φορολογικού παραστατικού και αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας.
Κρατήσεις στο καθαρό ποσό	Παρακράτηση 2% υπέρ των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (άρθρο 3, Ν.3580/2007), & φόρος εισοδήματος (άρθρο 64, Ν.4172/2013).
Πληροφορίες	Τηλέφωνο: 2410251839 Όνομα Υπεύθυνου: Παπουτσής Αντώνης
Δημοσιοποίηση / παραλαβή της παρούσας	1. Η παρούσα αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Οργανισμού ( <a href="http://www.kethea.gr">http://www.kethea.gr</a> ).
Ματαίωση	Το ΚΕΘΕΑ διατηρεί το δικαίωμα της ακύρωσης, ή/και αναβολής, ή/και

	διακοπής, ή/και επανάληψης με τροποποίηση ή μη των όρων και τεχνικών προδιαγραφών ή/και ματαίωσης της διαδικασίας, χωρίς οι συμμετέχοντες να έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιοδήποτε λόγο.
Νομοθεσία	Για ότι δεν προβλέπεται από τους όρους της παρούσας εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά.

**Ο Διευθυντής ΚΕΘΕΑ**

**Βασίλειος Γκιτάκος**

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### **ΕΡΓΟ: «Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ για δύο (2) έτη»**

Το αντικείμενο των εργασιών του Αναδόχου είναι ο έλεγχος των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και η πιστοποίηση ότι λειτουργούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ΕΛΟΤ HD-384. Αναλυτικότερα, ο Ανάδοχος ελέγχει την αρτιότητα της εγκατάστασης, εντοπίζει τις αντιληπτές φθορές, τραυματισμούς και σημεία γήρανσης παροχών και εξοπλισμού, ελέγχει την άρτια λειτουργία ηλεκτρικών πινάκων και υποπινάκων, ρελαί διαφυγής, γειώσεων και φορητού εξοπλισμού.

Σε κάθε επίσκεψη ελέγχου-συντήρησης ο Ανάδοχος θα διενεργεί τους κάτωθι ελέγχους στις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις στα κτίρια, που αναφέρονται πιο κάτω και θα προχωρεί στην επισκευή πιθανών μικρών βλαβών που μπορεί να προκύψουν και χρήζουν άμεσης και εύκολης επισκευής. Οι εργασίες ελέγχου και συντήρησης ή επισκευών που θα γίνονται σε κάθε επίσκεψη του Αναδόχου είναι τουλάχιστον οι εξής:

- έλεγχος ορθής λειτουργίας κεντρικού ηλεκτρικού πίνακα και υποπινάκων,
- έλεγχος τοποθέτησης αγωγών εγκατάστασης,
- έλεγχος για πιθανές φθορές στους ηλεκτρικούς διακόπτες, πρίζες, κουτιά διακλαδώσεων κ.λ.π.
- έλεγχος της γείωσης των μηχανημάτων, συσκευών, εργαλείων κ.λ.π.
- έλεγχος για την πιθανή παρουσία υπερθέρμανσης σε διακόπτες πρίζες κ.λ.π.
- επισκευή πιθανών μικρών βλαβών που βρεθούν κατά τη διάρκεια των πιο πάνω ελέγχων
- αντικατάσταση ή στερέωση λαμπτήρων
- αντικατάσταση ή στερέωση ρευματοδοτών
- αντικατάσταση ή στερέωση διακοπών
- αντικατάσταση μικροαυτόματων ή ασφαλειών ηλεκτρικού πίνακα

Στο τέλος ο Ανάδοχος αναφέρει γραπτώς τις παρατηρήσεις του για την κατάσταση του δικτύου και τις απαιτούμενες ενέργειες επισκευής και υπογράφει το φύλλο ελέγχου το οποίο παραλαμβάνει ο υπεύθυνος μηχανικός του ΚΕΘΕΑ.

Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, οι οποίες αποτελούν αντικείμενο συντήρησης βάσει του παρόντος συμφωνητικού είναι:

1. Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των κτιρίων που στεγάζεται η Θ. Κ. ΕΞΟΔΟΣ στο 2<sup>ο</sup> χλμ. Λάρισας - Γιάννουλης.
2. Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις του τριώροφου κτιρίου, ιδιοκτησίας ΚΕ.Θ.Ε.Α. επί της οδού Κύπρου 103 – Λάρισα.
3. Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις του πεντάροφου κτιρίου, ιδιοκτησίας ΚΕ.Θ.Ε.Α. επί της οδού

Η συχνότητα των εργασιών ελέγχου-συντήρησης για το καθένα από τα ανωτέρω περιγραφόμενα κτίρια είναι:

- ⇒ Μια φορά ανά τρεις μήνες για τις εγκαταστάσεις της Θ. Κ. ΕΞΟΔΟΣ (τέσσερις φορές κατ' έτος).
- ⇒ Μια φορά ανά έξι μήνες για τις εγκαταστάσεις του κτιρίου της οδού Κύπρου 103 (δύο φορές κατ' έτος).
- ⇒ Μια φορά ανά τέσσερις μήνες για τις εγκαταστάσεις του κτιρίου της οδού Πηγειού 10 (τρεις φορές κατ' έτος).

Ο Ανάδοχος που θα επιλεγεί να εκτελέσει τις ανωτέρω εργασίες, υποχρεούται:

A. Να προσέρχεται για την τακτική συντήρηση είτε ο ίδιος προσωπικά στα κτίρια που αναφέρθηκαν παραπάνω, είτε δια του συνεργείου του, όσες φορές ετησίως αναφέρονται και σε συγκεκριμένη ημερομηνία και κατόπιν συνεννόησης με το προσωπικό του ΚΕΘΕΑ όσο αφορά την συγκεκριμένη ημέρα και ώρα επίσκεψης, να τις επιθεωρεί και να διενεργεί όλες τις εργασίες περιοδικής συντήρησης που προβλέπονται από το νόμο και τις σχετικές διατάξεις που ισχύουν εκάστοτε.

B. Να ενημερώνει τον υπεύθυνο μηχανικό εγγράφως για όλες τις βλάβες που παρατηρεί και να συμπληρώνει τα απαραίτητα έντυπα που σχετίζονται με τη συντήρηση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων

Γ. Ο Ανάδοχος θα αναλάβει με δική του δαπάνη, ευθύνη και επιμέλεια την πληρωμή του αναγκαίου προσωπικού.

Δ. Όλα τα απαραίτητα υλικά που μπορεί να χρειαστούν για την επισκευή πιθανών βλαβών βαρύνουν το ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ, με την ευθύνη δε αυτού θα γίνεται η παραγγελία και προμήθειά τους.

E. Εφόσον υπάρχουν, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει φυλλάδια με χαρακτηριστικά για τα μηχανήματα και τα υλικά που θα εγκαταστήσει.

### **ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΒΛΑΒΕΣ**

Εάν κατά τη διάρκεια του χρόνου παρουσιαστεί βλάβη ή ανάγκη νέων εργασιών ή ανάγκη τροποποίηση στις εγκαταστάσεις λόγω πιθανών λειτουργικών αλλαγών από το ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ, ο Ανάδοχος υποχρεούται :

A. Να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατόν και να επεμβαίνει με το συνεργείο του για να αποκαθιστά κάθε βλάβη για την οποία ειδοποιείται εκτάκτως, μετά από συνεννόηση με τον υπεύθυνο μηχανικό, τόσο για την έγκριση σκοπιμότητας αποκατάστασης της έκτακτης βλάβης ή της νέας εργασίας, όσο και για το επιπλέον κόστος.

B. Να εισηγείται γραπτώς τις νέες εργασίες ή τις έκτακτες βλάβες στον υπεύθυνο μηχανικό εντός 2

ημερών. Το ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ θα εγκρίνει ή μη τη σκοπιμότητα της εκτέλεσης των νέων εργασιών και θα εισηγείται για την άμεση εκτέλεσή τους σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες έγκρισης του ΚΕΘΕΑ.

Για τεχνικές διευκρινήσεις μπορείτε να επικοινωνήσετε στο Τμήμα Τεχνικών έργων του ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ, με τον κ. Μαρουδάκη Μανώλη στα τηλέφωνα 2410251853 και 2410251839.

Ο Προσφέρων

(Σφραγίδα - Υπογραφή – Ημερομηνία)

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ****Προσφορά υλικών – εργασιών**

Για το έργο:

«Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ για δύο (2) έτη προϋπολογισμού 2914,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ», που αποτελείται από τις εργασίες που αναφέρονται στην ανωτέρω τεχνική περιγραφή, προσφέρω

ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ Θ.Π. ΚΕΘΕΑ ΕΞΟΔΟΣ	ΟΔΟΣ	Επιφάνεια (m <sup>2</sup> )	Αριθμός ετήσιων συντηρή- σεων	Κόστος συντή- ρησης χωρίς ΦΠΑ (€)	Ετήσιο κόστος συντήρησης χωρίς ΦΠΑ (€)
1. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Θ. Κ. ΕΞΟΔΟΣ	2 <sup>ο</sup> ΧΛΜ. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ	3500,00	4		
2. ΤΡΙΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ – ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ – ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗΣ	ΚΥΠΡΟΥ 103 - ΛΑΡΙΣΑ	380,00	2		
3. ΕΞΑΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ – ΜΟΝΑΔΑ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ – ΞΕΝΩΝΕΣ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗΣ – ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΡΕΥΝΑΣ	ΠΗΝΕΙΟΥ 10 - ΛΑΡΙΣΑ	483,00	3		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>9</b>		
<b>Φ.Π.Α.</b>				<b>24%</b>	
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>					

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ : .....

Στην καθαρή αξία της προσφερόμενης τιμής του αναδόχου θα γίνει, παρακράτηση 2% υπέρ των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (άρθρο 3, Ν.3580/2007), φόρος εισοδήματος (άρθρο 64, Ν.4172/2013).

Ο Προσφέρων

(Σφραγίδα - Υπογραφή – Ημερομηνία)